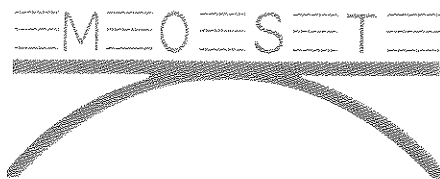


ZAKŁAD PROJEKTOWANIA, USŁUG I REALIZACJI  
ROBÓT INŻYNIERSKICH



40-282 Katowice, ul. Sikorskiego 18/35

tel / fax: (32) 255-43-99

**PROJEKT BUDOWLANY**

Obiekt : Most w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie – Włodowice –  
Kotowice w m. **WŁODOWICE**.

Działka nr 1546.

Inwestor : Powiatowy Zarząd Dróg w Zawierciu  
42-400 ZAWIERCIE , ul. Sienkiewicza 34

Projektant :

**BERNARD KACZMAREK**

Inż. budownictwa lądowego  
Upr. bud. Nr ONB-907u/47/74  
do proj. i wyk. w specj. mosty  
Rzeczoznawca SITK Nr 482/80 w specj. mosty  
Rzeczoznawca bud. z C. R. RZ. B.  
pozycja. 6/97 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
obejmującej proj. i wyk. w zakresie konst. i obiektów  
mostowych oraz inżynierskich  
Kwalifikacje do wykonywania dokumentacji hydrologicznych  
Postanowienie nr SLK/OKK/179/07

Sprawdzający :

**inż. ZBIGNIEW WERON**

Upr. bud. w spec. konstr.-inż. w zakresie  
dróg, koł. i mostów wykon. i projekt. bez  
ogranicz. Nr 148/88 UW Katowice  
Upr. bud. spec. konstr. bud. do projekt. bez  
ograniczeń Dec. Woj. Śl. Nr 428/01  
Upr. Rzecz. Bud. spec. konstr. inż. zakres  
drogi koł. i mosty Nr C.R.Rz.B.362/98/R.

Katowice 2011r.



dot.: Most w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S – relacji Zawiercie - Włodowice  
- Kotowice w m. Włodowice.

## PROJEKT BUDOWLANY

## ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Bernard Kaczmarek - projektant

Zbigniew Weron - sprawdzający

## Spis zawartości

### I. Dane ogólne.

- |                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| 1. Nazwa i adres obiektu budowlanego. | str.06 |
| 2. Inwestor.                          | str.06 |
| 3. Projektant.                        | str.06 |
| 4. Zakres opracowania.                | str.06 |
| 5. Materiały wyjściowe.               | str.06 |

### II. Projekt zagospodarowania terenu.

- |  |        |
|--|--------|
| A. Część opisowa   | str.08 |
| 1. Przedmiot inwestycji.   | str.08 |
| 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.  | str.08 |
| 3. Projektowane zagospodarowanie terenu.   | str.08 |
| 4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.  | str.08 |
| 5. Dane informujące czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie.   | str.08 |
| 6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego się w granicach terenu górniczego.  | str.09 |
| 7. Informacje i dane o charakterze i celach istniejących i przewidzianych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi. | str.09 |
| 8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.   | str.09 |
| 9. Geotechniczne warunki posadowienia.   | str.09 |
| B. Część rysunkowa.  | str.10 |
| C. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).   | str.13 |

### III. Projekt architektoniczno-budowlany

#### A. Część opisowa

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego, jego charakterystyczne parametry techniczne. str.16
2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1. str.16
3. Układ konstrukcyjny, zastosowane schematy konstrukcyjne, założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, wyniki obliczeń, rozwiązania konstr. budowlane, materiałowe. str.16
4. W stosunku do obiektu użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego - sposób zapewnienia niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich. str.18
5. W stosunku do obiektu usługowego, produkcyjnego lub technicznego - podstawowe dane technologiczne oraz współzależność urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi. str.18
6. W stosunku do obiektu budowlanego liniowego – rozwiązanie budowlane i techniczno-instalacyjne nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych. str.18
7. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano - instalacyjnego, zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: sanitarnych, grzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi i punkty pomiarowe, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń budowlanych. str.18

8. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem. str.18
  9. Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego, z wyjątkiem obiektów wymienionych w art. 20 ust 3 pkt 2, określającą w zależności od potrzeb. str.19
  10. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzującego wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. str.19
  11. Warunki ochrony przeciwpożarowej określone odrębnymi przepisami. str.20
  12. Uzbrojenie terenu w rejonie mostu. str.20
  13. Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód. str.20
  14. Stan prawny nieruchomości usytuowanych w rejonie korzystania z wód. str.20
  15. Zarządca mostu i drogi. str.20
  16. Opis terenu w rejonie mostu. str.20
  17. Ruch kołowy. str.21
  18. Zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia. str.21
- B. Część rysunkowa. str.22



## **I. DANE OGÓLNE.**

### **1. Nazwa i adres obiektu budowlanego.**

Most w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S – relacji Zawiercie - Włodowice - Kotowice w m. Włodowice

### **2. Inwestor.**

Powiatowy Zarząd Dróg w Zawierciu, 42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34

### **3. Projektant.**

Bernard Kaczmarek, Zakład Projektowania, Usług i Realizacji Robót Inżynierskich „MOST”, 40-282 Katowice, ul. Sikorskiego 18/35.

### **4. Zakres opracowania.**

Budowa mostu.

### **5. Materiały wyjściowe.**

5.1 Operat geodezyjny.

5.2 Wytyczne zlecniodawcy.

5.3 Uzgodnienia.

5.4 Normy i wytyczne.

5.5 Pozwolenie wodnoprawne.

5.6 Dokumentacja geologiczna.

## **II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.**



## **A. Część opisowa.**

### **1. Przedmiot inwestycji.**

Most w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S – relacji Zawiercie - Włodowice - Kotowice w m. Włodowice.

Kolejność robót:

- a) budowa mostu
- b) prace wykończeniowe

### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.**

Droga powiatowa o szerokości 6,0 m o nawierzchni bitumicznej, bez chodników, most, pobocze.

Przeszkoda – ciek Parkoszowicki.

### **3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.**

Budowa mostu.

Nie przewiduje się przebudowy sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym.

### **4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu.**

4.1 Powierzchnia projektowanego mostu.

$$F = 67,60 \text{ m}^2$$

4.2 Powierzchnia chodników dla pieszych.

$$F = 35,84 \text{ m}^2$$

4.3 Powierzchnia koryta cieku.

$$F = 52,34 \text{ m}^2$$

4.4 Całkowita zajętość terenu.

$$F = 118,00 \text{ m}^2$$

### **5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie.**

Most jest zlokalizowany poza terenami wpływów eksploatacji górniczej.

**6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego się w granicach terenu.**

Most jest zlokalizowany poza terenami wpływów eksploatacji górniczej.

**7. Informacje i dane o charakterze i celach istniejących i przewidzianych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie godnym z przepisami odrębnymi.**

Budowa mostu nie należy do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska, higieny i zdrowia użytkowników.

Nie przewiduje się wytwarzania odpadów zanieczyszczających środowisko i wymagających utylizacji.

Zapewnia bezpieczeństwo użytkownikom.

**8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

Most jest budowlą prostą nieskomplikowaną w robotach budowlano-montażowych. Jest to mały most o długości przęsła 5,94 m.

Możliwości wykonawcze na poziomie średnich firm budowlanych.

**9. Geotechniczne warunki posadowienia.**

W oparciu o opracowaną dokumentację geotechniczną, występują w podłożu zróżnicowane warunki gruntowe.

Budują go nośne i mało ściśliwe piaski średnioziarniste i drobnoziarniste oraz bardzo słabonośne i bardzo ściśliwe namuły i torfy oraz piaski z wkładkami torfów.

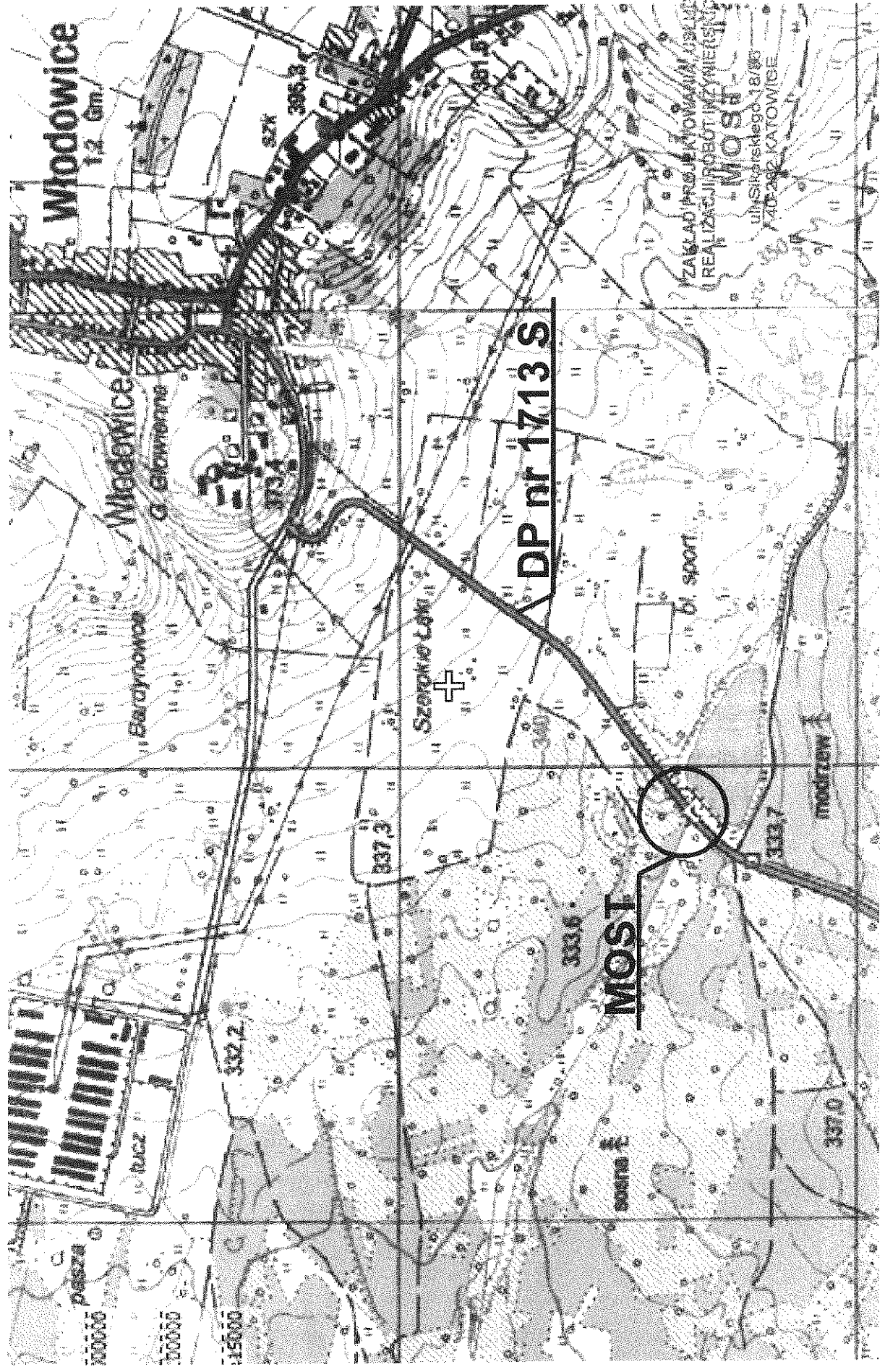
Woda gruntowa nawiercona została na głębokości 2,3 ÷ 2,70 m, poniżej terenu. Poziom ten określa się, jako niestabilny.

Warunki gruntowe oraz technologia realizacji budowy mostu zadecydowało o posadowieniu podpór na palach wielkośrednicowych.

II kategoria geotechniczna.

**B. Część rysunkowa.**

- |                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| 1. Orientacja                       | rys.01 |
| 2. Projekt zagospodarowania terenu. | rys.03 |



Rys. NR 01 ORIENTACJA

## **C. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).**

### **1. Nazwa i adres obiektu budowlanego.**

Most w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S – relacji Zawiercie - Włodowice - Kotowice w m. Włodowice.

### **2. Inwestor.**

Powiatowy Zarząd Dróg w Zawierciu, 42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34

### **3. Projektant.**

Bernard Kaczmarek, Zakład Projektowania, Usług i Realizacji Robót Inżynierskich „MOST”, 40-282 Katowice, ul. Sikorskiego 18/35.

### **4. Część opisowa.**

4.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Budowa mostu

Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- wykonanie podpór pod projektowany most,
- montaż prefabrykatów,
- wykonanie płyty scalającej prefabrykaty,
- roboty ziemne i drogowe,
- montaż barieroporęczy,
- prace wykończeniowe,
- odbioru i przekazanie mostu do użytkowania.

Na czas remontu ruch kołowy zostanie skierowany na tymczasowy objazd drogowy.

4.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

- jezdnia z poboczem gruntowym
- koryto potoku

4.3 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak.

4.4 Wskazanie dotyczące przewidzianych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Stany powodziowe w cieku Parkoszowickim, prawdopodobieństwo pojawienia się całkowicie losowe.

4.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktazu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Firma wykonawcza realizująca program projektu w materiałach przetargowych zostanie zobowiązana do zatrudnienia pracowników posiadających odpowiednie przeszkolenia i uprawnienia.

4.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Nie istnieje szczególne niebezpieczeństwo w wyniku prowadzonych robót. Teren budowy jest wygradzony, oznakowany.

Istnieje dojazd na plac budowy od strony Zawiercia i Włodowic, co zapewnia bezpieczną i sprawną ewakuację na wypadek pożaru, awarii.

Tablice informacyjne zlokalizowane w rejonie robót to źródło podstawowych informacji.

4.7 Uwagi końcowe.

Przed rozpoczęciem budowy, Kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, który powinien być zgodny z odpowiednimi przepisami oraz uwzględnić specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

## **5. Część rysunkowa.**

5.1 Orientacja – lokalizacja robót rys. nr 01.

### **III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY.**

## A. Część opisowa.

### 1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego, jego charakterystyczne parametry techniczne.

#### 1.1 Most w ciągu drogi powiatowej.

Most stały, szerokość jezdni na moście w świetle krawężników 6,5 m, chodnik dla pieszych obustronny o szerokości 2,0 m.

Spadek poprzeczny jezdni dwustronny  $i=2\%$ , natomiast chodniki  $i=3\%$ .

Powierzchnia użytkowa mostu:  $F = 67,60 \text{ m}^2$ .

Przęsło długości 5,94 m, szerokość całkowita przęsła 11,38 m.

Światło pionowe pod mostem zmienne od 2,54 m ÷ 2,64 m.

Nawierzchnia na moście jak i na chodniku bitumiczna.

Przęsło z belek prefabrykowanych zmonoliconych żelbetową płytą z betonu wylewanego. Przyczółki monolityczne z betonu wylewanego posadowione za palach wielkośrednicowych.

#### 1.2 Koryto ciek.

Koryto ciek. o przekroju trapezowym umocnione kamieniem łamanym zatopionym w betonie. Szerokość koryta w dnie 0,6 m, nachylenie skarp 1:1,5.

### 2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art.5 ust.1.

Most stały mały w konstrukcji betonowej wkomponowany w istniejącą niweletę drogi i otaczający teren. Most umożliwia swobodny przejazd nad ciek. Parkoszowickim.

Światło mostu dostosowane do warunków wynikających z Operatu wodnoprawnego.

Most całkowicie nowy.

Takie rozwiązanie spełnia wymóg bezpieczeństwa konstrukcji.

Posadowienie podpór poza korytem potoku, zapewnia ochronę istniejącej flory i fauny. Dla tak zaprojektowanego mostu-małe rozpiętości, konstrukcja betonowa nie istnieje problem dodatkowych zabezpieczeń przed hałasem i drganiami.

W bezpośrednim sąsiedztwie mostu nie ma zabudowań.

Zastosowane materiały, beton są obojętne wobec gruntu i wód.

### 3. Układ konstrukcyjny, zastosowane schematy konstrukcyjne, założenia przyjęte do obliczeń, rozwiązania konstr. budowlane, materiałowe.

Most jednoprzęsłowy w układzie belki wolnopodpartej, rozpiętość teoretyczna przęsła  $l=5,5 \text{ m}$ .



Przešlo z elementów prefabrykowanych, belki żelbetowe, zmonoliconie płytą żelbetową z betony wylewanego. Przyczółki masywne z betony wylewanego posadowione na palach wielkośrednicowych  $\varnothing$  80 cm.

Długość pojedynczego pala  $l=12,0$  m, ilość pali  $2*6=12$  szt.

Belki żelbetowe są elementami typowymi, powszechnie stosowanymi.

### 3.1 Założenia do obliczeń.

Obciążenie użytkowe drogowe klasy B wg PN-85/S-10030.

Obiekty mostowe. Obciążenia.

Obciążenia i oddziaływania.

- a) obciążenie ciężarem własnym i użytkowym,
- b) obciążenie parciem gruntu.

### 3.2 Normy.

PN-85/S-10030 Obiekty mostowe. Obciążenia.

PN-91/S-10042 Obiekty mostowe. Konstrukcje betonowe i sprężone.

PN-78/B-02483 Pale wielkośrednicowe. Wymagania i badania.

PN-83/B-02482 Fundamenty budowlane. Nośność pali i fundamentów.

### 3.3 Wytyczne.

- a) Dziennik Ustaw nr 63 z dnia 03.08. 2000 r. poz. 735 Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.
- b) Dziennik Ustaw nr 43 z dnia 14.05. 1999 r. poz. 430 Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

### 3.4 Wyciąg podstawowych danych z obl. stat.-wytrzym.

- max. reakcja pionowa na jeden pal: 10,40 t,

### 3.5 Wyposażenie

- konstrukcja jezdni na *moście* przepuszczenie – bitumiczna.
  - warstwa ścieralna: 4 cm. *5 cm*
  - warstwa wiążąca: 5 cm. *4 cm*
- izolacja.
  - papa termozgrzewalna, smarowana „na zimno”
- nawierzchnia chodnikach.
  - smoła epoksydowa
- balustrada.
  - barieroporęcz stalowa

*popr.*

**BERNARD KACZMAREK**  
 inż. budownictwa lądowego  
 Upr. bud. Nr 018-907/4/174,  
 do proj. i wyk. w specj. mosty  
 Rzeczoznawca STK Nr 482/80 w specj. mosty  
 Rzeczoznawca bud. z C. R. R. Z. S.  
 pozycja 6/97 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
 obejmującej proj. i wyk. w zakresie konstr. i obiektów  
 mostowych oraz inżynierskich  
 Kwalifikacje do wykonywania dokumentacji hydrologicznych  
 Postanowienie nr 01/KIC/17/07

### 3.6 Materiały.

- beton C 12/25, beton C 25/30
- stal zbrojeniowa BSt 500S

- 4. W stosunku do obiektu użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego - sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.**

Nie dotyczy.

- 5. W stosunku do obiektu usługowego, produkcyjnego lub technicznego - podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi.**

Nie dotyczy.

- 6. W stosunku do obiektu budowlanego liniowego - rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych.**

Nie dotyczy.

- 7. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych sanitarnych, grzewczych wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi i punkty pomiarowe, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń budowlanych.**

Nie dotyczy.

- 8. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem.**

Nie dotyczy.

**9. Charakterystykę energetyczną obiektu budowlanego z wyjątkiem obiektów wymienionych w art. 20 ust 3 pkt 2, określającą w zależności od potrzeb.**

- a) bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz zużywających inne rodzaje energii stanowiących jego stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne, z wydzieleniem mocy urządzeń służących do celów technologicznych związanych z przeznaczeniem obiektu;

Nie dotyczy.

- b) w stosunku do budynku wyposażonego w instalacje grzewcze lub chłodnicze - właściwości cieplne przegród zewnętrznych, w tym ścian pełnych oraz drzwi, wrót, a także przegród przezroczystych i innych;

Nie dotyczy.

- c) parametry sprawności energetycznej instalacji grzewczej i innych mających wpływ na gospodarkę cieplną obiektu budowlanego, w tym wentylacyjnych i klimatyzacyjnych;

Nie dotyczy.

- d) dane wykazujące, że przyjęte w projekcie architektoniczno budowlanym rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych;

Nie dotyczy.

**10. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie, oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków;

Nie dotyczy.

- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju i zasięgu rozprzestrzeniania się;

Nie dotyczy.

- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:

Nie dotyczy.

- d) emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem

odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się;

Nie dotyczy.

- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne oraz wykazać, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają lub eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

W rejonie przepustu stosunki wodne nie ulegają zmianie. Budowa przepustu pozostaje bez związku z wymogami dotyczącymi wpływu na środowisko, zdrowie ludzi.

#### **11. Warunki ochrony przeciwpożarowej określone odrębnymi przepisami.**

Budowa mostu pozostaje bez związku z wymogami dotyczącymi ochrony przeciwpożarowej.

#### **12. Uzbrojenie terenu w rejonie mostu.**

Istniejące uzbrojenie przebiega poza przepustem, nie koliduje z robotami.

Nie przewiduje się przebudowy uzbrojenia.

Dla wykluczenia niespodzianek przewidziano wykonanie 5 przekopów kontrolnych, każdy o dł. 2,0 m i głębokości 1,0 m.

Lokalizacja wg wytycznych inspektora nadzoru.

#### **13. Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód.**

- a) Budowa mostu.

#### **14. Stan prawny nieruchomości usytuowanych w rejonie zamierzonego korzystania z wód.**

W oparciu o wypis z rejestru gruntów roboty będą prowadzone na działce o nr:

- 1546 – Skarb Państwa, 42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34.

#### **15. Zarządca mostu i drogi.**

Powiatowy Zarząd Dróg w Zawierciu, 42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34

#### **16. Opis terenu w rejonie mostu.**

Tereny pozamiejskie, brak zabudowy.

**17. Ruch kołowy.**

Na czas budowy mostu, ruch kołowy zostanie skierowany na tymczasowy objazd drogowy.

**18. Zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia.**

Teren wygrodzony niedostępny dla osób trzecich.

Firma realizująca roboty budowlane powinna zatrudnić pracowników odpowiednio przeszkolonych i uprawnionych w zakresie przepisów BHP i z nimi związanymi.

**B. Część rysunkowa.**

1. Plan sytuacyjny, rys. nr 02
2. Rys. zestawczy – profil podłużny, przekrój poprzeczny, rys. nr 04
3. Przekrój poprzeczny przęsła, rys. nr 05
4. Niweleta drogi, rys. nr 06
5. Koryto potoku, rys nr 07

#### IV. ZAŁĄCZNIKI.

- |  |        |
|--|--------|
| 1. Uprawnienia, przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa.  | str.29 |
| 2. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy techn. | str.33 |
| 3. Pełnomocnictwo.   | str.35 |
| 4. Aktualna mapa zasadnicza w skali 1: 500 do celów projektowych.  | str.36 |
| 5. Mapa ewidencyjna wraz z wypisami z ewidencji gruntów.   | str.37 |
| 6. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.  | str.40 |
| 7. Postanowienie o uzgodnieniu z właściwym organem administracji architektoniczno - budowlanej.                                      | str.41 |
| 8. Wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego.  | str.42 |
| 9. Pozwolenie wodnoprawne.   | str.66 |
| 10. Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach – WOOŚ.4240.477.2011.WW.2.                                  | str.69 |
| 11. Wójt Gminy Włodowice , Postanowienie L.dz.R.V.6220.001.2011.   | str.71 |
| 12. Specjalistyczna opinia, o której mowa w art. 33 ust. 3 ustawy Prawo budowlane.   | str.74 |
| 13. Pismo Powiatowego Zarządu Dróg w Zawierciu, 42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34 – PZD.DZ3.SD-5547-0064/11.                     | str.75 |
| 14. Opinia Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego w Katowicach – L.dz.1010/OKiKD/GP-64/B/EŻO/11.                        | str.76 |
| 15. Uzgodnienie Śląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach, Oddział w Częstochowie – OCZ/6211-Z/36/2133/11.        | str.77 |
| 16. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach , Wójt gminy.   | str.79 |

(pieczęć podłużna organu państwowego nadzoru budowlanego)

Nr ONB-907u/47/74  
(numer ewidencyjny uprawnień)

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46 i z 1965 r. Nr 13, poz. 91) oraz § 14 zarządzenia Nr 195 Ministra Komunikacji z dnia 1 grudnia 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym w zakresie komunikacji (Dziennik Budownictwa z 1969r. Nr. 7, poz. 24 i z 1972r. Nr. 9, poz. 26, poz. 54)

Obywatel inż. Bernard Kaczmarek s. Antoniego  
urodzony dnia 23 sierpnia 1941r. w Katowicach

o t r z y m u j e

w specjalności : mosty  
uprawnienia budowlane do kierowania robotami oraz projektowania.

ZŁ 2000000000 Z ORYGINAŁEM

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA, USŁUG  
I REALIZACJI ROBÓT INŻYNIERSKICH

D Y R E K T O R

-M O S T -

ul. Sikorskiego 18/35  
40-282 KATOWICE

mgr inż. Bernard Kaczmarek

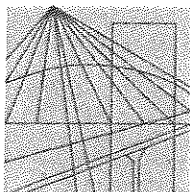
DYREKTOR GENERALNY w MK

*[Handwritten signature]*

/ inż. St. Malinowski/







Ś L Ą S K A  
O K R Ę G O W A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Katowice, 17 grudnia 2010 r.

Pani/Pan **Bernard Kaczmarek**  
**ul. Biniszkiwicza 27**  
**40-305 Katowice**

## Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pani/Pan **Kaczmarek Bernard**  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/BM/4811/01**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.12.2011 r.

WICEPRZEDSIĘDZIECA  
Śląskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa

*Carola Przybyła*  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA, USŁUG  
I REALIZACJI ROBÓT INŻYNIERSKICH

**-MOST-**

ul. Sikorskiego 18/35  
40-282 KATOWICE

D Y R E K T O R

*Bernard Kaczmarek*  
mgr inż. Bernard Kaczmarek

**DECYZJA 428/01**

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz. 1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P. i B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.38 z 1995 r. ), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U. Nr 98 z 2000 r. poz. 1071), po rozpatrzeniu wniosku Pana Zbigniewa Werona na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999r. stwierdza się, że:

**Pan inżynier budownictwa lądowego Zbigniew WERON**

ur. dnia 6 listopada 1941 r. w Rozdole

**o t r z y m u j e**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**bez ograniczeń**

**do projektowania**

**w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej**

**Uzasadnienie**

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Pana inż. Zbigniewa Werona wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Budownictwa i Architektury w zakresie budownictwa lądowego w specjalności: Budownictwo Drogowe oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

**Otrzymują:**

1. Pan Zbigniew Weron  
ul. Czerwonego Krzyża 18/14. 41-200 Sosnowiec
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42,  
00-926 Warszawa
3. a/a

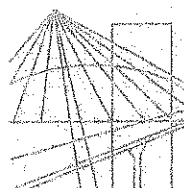
ZA ZGODNOŚC Z ORYGINAŁEM  
D Y R E K T O R

mgr inż. Bernard Kacimarek

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA, USŁUG  
I REALIZACJI ROBÓT INŻYNIERSKICH

**-MOST-**

ul. Sikorskiego 18/35  
40-282 KATOWICE



S Ł A Ś K A  
O K R Ę G O W A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Katowice, 11 marca 2011 r.

Pani/Pan **Zbigniew Weron**  
**ul. Litewska 15/25**  
**41-214 Sosnowiec**

### ZAŚWIADCZENIE

Pani/Pan **Weron Zbigniew**

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/BO/9861/03**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.03.2012 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

*[Signature]*  
mgr inż. Franciszek **BUSZKA**

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA, USŁUG  
I REALIZACJI ROBÓT INŻYNIERSKICH  
**-MOST-**  
ul. Sikorskiego 18/35  
40-282 KATOWICE

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

D Y R E K T O R

*[Signature]*  
mgr inż. Bernard **Koczmarek**

BERNARD KACZMAREK  
(imię i nazwisko)

ONB-907u/47/74  
(nr uprawnień)

SLK/BM/4811/01  
(nr członkowski Izby Zawodowej)

## OŚWIADCZENIE

### PROJEKTANTA PROJEKTU BUDOWALNEGO

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane 9 tj. Dz.U. Nr 156 z 2006r. poz. 1118 z późn. Zm. ) oświadczam, że projekt:

Most w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie - Włodowice - Kotowice w m. **WŁODOWICE**.

**POZ. 04 PROJEKT BUDOWLANY.**

(podać nazwę projektu budowlanego i nazwę inwestycji)

Sporządzony w dniu: 11.10.2011.....

Inwestor:

Powiatowy Zarząd Dróg w Zawierciu  
42-400 ZAWIERCIE , ul. Sienkiewicza 34.

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**BERNARD KACZMAREK**  
Inż. budownictwa lądowego  
Upr. bud. Nr ONB-907u/47/74  
do proj. i wyk. w specj. mosty  
Rzecznikwa bud. z C. RZCZ/B.  
Rzecznikwa bud. z C. RZCZ/B.  
pozycja 6/97 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
obejmującej proj. i wyk. w zakresie konst. i obiektów  
mostowych oraz inżynierskich  
Kwalifikacje do wykonywania dokumentacji hydrologicznych  
Postanowienie nr SLK/OKK/179/07

ZBIGNIEW WERON  
(imię i nazwisko)

428/01  
(nr uprawnień)

SKL/BO/9861/03  
(nr członkowski Izby Zawodowej)

## OŚWIADCZENIE

### OSOBY SPRAWDZAJĄCEJ PROJEKT BUDOWLANY

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane 9 tj. Dz.U. Nr 156 z 2006r. poz. 1118 z późn. Zm. ) oświadczam, że projekt:

Most w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie - Włodowice - Kotowice w m. **WŁODOWICE**.

**POZ. 04** PROJEKT BUDOWLANY.

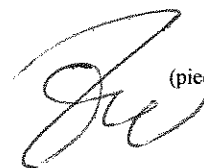
(podać nazwę projektu budowlanego i nazwę inwestycji)

Sporządzony w dniu: 11.10.2011.....

Inwestor:

Powiatowy Zarząd Dróg w Zawierciu  
42-400 ZAWIERCIE , ul. Sienkiewicza 34.

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

  
(pieczęć i podpis)

inż. ZBIGNIEW WERON  
Upr. bud. w spec. konstr.-inż. w zakresie  
drog, kol. i mostów wykon. i projekt. bez  
ogranicz. Nr 148/88 UW Katowice  
Upr. bud. spec. konstr. bud. do projekt. bez  
ograniczeń Dec. Woj. Śl. Nr 428/01  
Upr. Rzecz. Bud. spec. konstr. inż. zakres  
drogi, kol. i mosty Nr C.R.Rz.B.362/98/R.

Zawiercie dnia 29.04.2011 r.

PZD.DZ3.SD-5547-0039/11

## PEŁNOMOCNICTWO

**Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Zawierciu**

Stosownie do dyspozycji art. 32 i 33 § 1 i 2 KPA , w związku z umową nr 14 / DZ3 / 2011 z dnia 27.04.2011 r. zawartą pomiędzy Powiatowym Zarządem Dróg w Zawierciu z siedzibą: 42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34 a Panem Bernardem Kaczmarek prowadzącym działalność gospodarczą p.n.: Zakład Projektowania, Usług i Realizacji Robót Inżynierskich „MOST ” z siedzibą: 40-282 Katowice, ul. Sikorskiego 18/35

**udzielam pełnomocnictwa**

**Panu mgr inż. Bernardowi Kaczmarek** zamieszkałemu w Katowicach ( 40-305 ) ul. Biniszkievicza 27 , legitymującemu się dowodem osobistym nr ABI 346183 wydanym przez Prezydenta m. Katowice , pesel 410823022330 r. do reprezentowania Powiatowego Zarządu Dróg w Zawierciu jako Inwestora przed odpowiednimi władzami i urzędami w sprawach formalno-prawnych związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej dla zadania:

**Przebudowa mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S  
relacji Zawiercie-Włodowice-Kotowice w miejscowości Włodowice**

wykonywanej przez firmę: Zakład Projektowania, Usług i Realizacji Robót Inżynierskich „MOST ” z siedzibą: 40-282 Katowice, ul. Sikorskiego 18/35 na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Zawierciu.

Powyższe pełnomocnictwo sporządzono w 2 egzemplarzach , po jednym dla każdej strony.

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA, USŁUG  
I REALIZACJI ROBÓT INŻYNIERSKICH  
**-MOST-**  
ul. Sikorskiego 18/35  
40-282 KATOWICE

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

D Y R E K T O R

mgr inż. Bernard Kaczmarek

DYREKTOR  
POWIATOWEGO ZARZĄDU DRÓG  
w Zawierciu

mgr inż. Marian Gajda

BIURO GOSPODARSTWA POWIATOWE  
w KAWCERKACH  
Wydział GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU  
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
42-400 Zawiercie, ul. Stenkiwiczka 34  
tel: 67-107-10 do 12; fax: 67-219-71

## WŁADAJĄCY DZIAŁKAMI

województwo: śląskie  
powiat: zawierciański

data wydruku: 2011-05-10

<b>DZIAŁKA: 1166</b>	jedn.ewid.: WŁODOWICE	arkusz mapy: 11
obręb (numer, nazwa): 0008, WŁODOWICE		
Id dz.: 241609_2.0008.AR_11.1166	numer JR: G1236	pow. działki: 2.5091
Użytki:		
symbol:	powierzchnia:	
PsVlz	2,3781	
N	0,1310	
WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działka: 1166		
UDZIAŁ: 1/1	grupa: 4	char. st. władania: właściciel
GRUNTY MIENIA KOMUNALNEGO GMINY WŁODOWICE		
-- m.-		
<b>DZIAŁKA: 1543</b>	jedn.ewid.: WŁODOWICE	arkusz mapy: 14
obręb (numer, nazwa): 0008, WŁODOWICE		
Id dz.: 241609_2.0008.AR_14.1543	numer JR: G1512	pow. działki: 0.0920
Użytki:		
symbol:	powierzchnia:	
Ls	0,0920	
Dokumenty:		
rodzaj: Księga wieczysta	sygnatura(numer): 14957	
WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działka: 1543		
UDZIAŁ: 1/1	grupa: 1	char. st. władania: właściciel
SKARB PAŃSTWA		
-		
UDZIAŁ: 1/1	grupa: 1.2	char. st. władania: zarządca
PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO SIEWIERZ		
42-470 ŁYSA GÓRA 6 poczta: SIEWIERZ		
<b>DZIAŁKA: 1544</b>	jedn.ewid.: WŁODOWICE	arkusz mapy: 14
obręb (numer, nazwa): 0008, WŁODOWICE		
Id dz.: 241609_2.0008.AR_14.1544	numer JR: G1236	pow. działki: 0.1360
Użytki:		
symbol:	powierzchnia:	
W-PsV	0,1360	
WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działka: 1544		
UDZIAŁ: 1/1	grupa: 4	char. st. władania: właściciel
GRUNTY MIENIA KOMUNALNEGO GMINY WŁODOWICE		
-- m.-		
<b>DZIAŁKA: 1545</b>	jedn.ewid.: WŁODOWICE	arkusz mapy: 14
obręb (numer, nazwa): 0008, WŁODOWICE		
Id dz.: 241609_2.0008.AR_14.1545	numer JR: G1236	pow. działki: 1.8760
Użytki:		
symbol:	powierzchnia:	
PsV	0,0712	
W-PsV	1,8048	
WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działka: 1545		
UDZIAŁ: 1/1	grupa: 4	char. st. władania: właściciel

BIURO PROJEKTOWANIA I USŁUG  
REALIZACJI ROBÓT INŻYNIERSKICH **D Y R E K T O R**  
-MOS-  
ul. Sileskiego 18/35  
40-282 KATOWICE

mgr inż. Bernard Kaczmarek

Strona: 1  
Z up. STAROSTY  
mgr inż. Grażyna Wtorek  
GEODETA POWIATOWY  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU  
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

-- m.--

**DZIAŁKA: 1546** jedn.ewid.: **WŁODOWICE** arkusz mapy: 14  
 obręb (numer, nazwa): **0008, WŁODOWICE**  
 Id dz.: 241609\_2.0008.AR\_14.1546 numer JR: **G1020** pow. działki: **0.3393**  
 Użytki:  
 symbol: powierzchnia:  
**dr 0,3393**

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **1546**

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 1.3 char. st. władania: posiadacz samoistny  
 POWIATOWY ZARZĄD DRÓG LOKALNYCH

-- m.--

**DZIAŁKA: 1547** jedn.ewid.: **WŁODOWICE** arkusz mapy: 14  
 obręb (numer, nazwa): **0008, WŁODOWICE**  
 Id dz.: 241609\_2.0008.AR\_14.1547 numer JR: **G1019** pow. działki: **0.0570**  
 Użytki:  
 symbol: powierzchnia:  
**W 0,0570**

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **1547**

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 1.3 char. st. władania: posiadacz samoistny  
 SKARB PAŃSTWA-WODY I ROWY PUBLICZNE

42-421 WŁODOWICE

**DZIAŁKA: 2079** jedn.ewid.: **WŁODOWICE** arkusz mapy: 14  
 obręb (numer, nazwa): **0008, WŁODOWICE**  
 Id dz.: 241609\_2.0008.AR\_14.2079 numer JR: **G1512** pow. działki: **1.8823**  
 Użytki:  
 symbol: powierzchnia:  
**Ls 1,8823**

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **2079**

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 1 char. st. władania: właściciel  
 SKARB PAŃSTWA

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 1.2 char. st. władania: zarządca  
 PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO SIEWIERZ  
 42-470 ŁYSA GÓRA 6 poczta: SIEWIERZ

**DZIAŁKA: 2082** jedn.ewid.: **WŁODOWICE** arkusz mapy: 14  
 obręb (numer, nazwa): **0008, WŁODOWICE**  
 Id dz.: 241609\_2.0008.AR\_14.2082 numer JR: **G1019** pow. działki: **0.3280**  
 Użytki:  
 symbol: powierzchnia:  
**W 0,3280**

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **2082**

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 1.3 char. st. władania: posiadacz samoistny  
 SKARB PAŃSTWA-WODY I ROWY PUBLICZNE

42-421 WŁODOWICE

## KLAUZULE

Niniejszy dokument nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r. ( Dz.U. Nr 225 poz. 1635).  
 Ewidencja gruntów i budynków nie bierze odpowiedzialności za numer Księgi Włeczystej.

wydruk sporządzony przez: **Halina Janoska**

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

10. MAJ 2011

Strona: 2

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA, USŁUG  
 I REALIZACJI ROBÓT INŻYNIERSKICH  
**-MOST-**  
 ul. Sileskiego 18/35  
 40-282 KATOWICE

D Y R E K T O R  
 mgr inż. *Bernard Kaczmarek*

Z up. STAROSTY  
 mgr inż. *Grażyna Wtorek*  
 GEODETA POWIATOWY  
 NACZELNIK BIURO  
 GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU  
 I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI



## Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja, niżej podpisany (a)<sup>(1)</sup>

*Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Zawierciu - mgr inż. Marian Gajda*  
 (imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę)

legitymujący (a) się

*AKI 303161 Prezydent Miasta Zawiercie*  
 (numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

urodzony (a) *02.10.1948* w *Pilicy*  
 (data) (miejsce)

zamieszkały (a)

*42-400 Zawiercie, ul. Błanowska 34/14*  
 (adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.),

oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji

gruntów i budynków jako działka (i) nr *D-1546 (DP nr 1413 S)*

w obrębie ewidencyjnym *Włodowice* w jednostce ewidencyjnej *Włodowice*

na cele budowlane, wynikające z tytułu:

1) własności,

2) współwłasności

(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonywanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia .....

3) użytkowania wieczystego

4) trwałego zarządu<sup>(2)</sup>5) ograniczonego prawa rzeczowego<sup>(2)</sup>

6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót

i obiektów budowlanych<sup>(2)</sup>

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane<sup>(3)</sup>

*Inne Uchwała nr 29/147/03 Zarządu Powiatu Zawierciańskiego z dnia 15.10.2003r. w sprawie przyjęcia do wiadomości Uchwały Zarządu Województwa Śląskiego w sprawie nadania numerów drogom powiatowym w Powiecie Zawierciańskim - dz. dz. D-1546*

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia ..... do reprezentowania osoby prawnej..... upoważniające mnie

(nazwa i adres osoby prawnej)

do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu.<sup>(4)</sup>

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

*Zawiercie dn. 09.08.2011r*  
 (miejscowość, data)

DYREKTOR  
 POWIATOWEGO ZARZĄDU DRÓG  
 (podpis)

mgr inż. Marian Gajda

<sup>1</sup> Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.

<sup>2</sup> Należy wskazać właściciela nieruchomości.

<sup>3</sup> Należy wskazać dokument, którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

<sup>4</sup> Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych.

ZARZĄD POWIATU ZAWIERCIAŃSKIEGO  
 I REALIZACJI ROBÓT INŻYNIERSKICH

-MOST-

ul. Sikorskiego 18/35  
 40-282 KATOWICE

D Y R E K T O R

mgr inż. Bernard Karwan

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

## Postanowienie

o uzgodnieniu, z właściwym organem administracji architektoniczno-budowlanej, projektowych rozwiązań w zakresie, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo Budowlane

Przyjęte rozwiązania w projekcie na budowę mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie – Włodowice – Kotowice w m. **WŁODOWICE** nie wymagają uzgodnienia w myśl art 33 ust 3 pkt 4.

**BERNARD KACZMAREK**  
inż. budownictwa lądowego  
Upr. bud. Nr ONB-807u/47/74  
do proj. i wyk. w specj. mosty  
Rzecznawca SITK Nr 482/80 w specj. mosty  
Rzecznawca bud. z C. R. RZ. B.  
pozycja. 8/97 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
obejmującej proj. i wyk. w zakresie konst. i obiektów  
mostowych oraz inżynierskich  
Kwalifikacje do wykonywania dokumentacji hydrologicznej  
Postanowienie nr SLK/COKK/178/07



Włodowice 13.05.2011 r.

**Powiatowy Zarząd Dróg  
ul. Sienkiewicza 34  
Zawiercie**

Pełnomocnik : Bernard Kaczmarek  
40-305 Katowice ul. Biniszkievicza 27

Urząd Gminy Włodowice odpowiadając na wniosek z dnia 10.05.2011 r. przekazuje wypis i wyrzysk miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Włodowice w Gminie Włodowice uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Włodowice nr 134/XIX/2004 z dnia 07.12.2004 r. ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 14 poz. 362 z dnia 02.02.2005 r. dla działek nr 1166,1543,1544,1545,1546,1547,2079,2082 obręb Włodowice.

**Działka nr 1166 przeznaczona jest :**

- w części pod :

**WS2:**

a)Przeznaczenie podstawowe – teren wód powierzchniowych śródlądowych, stawy, jeziora, zbiorniki wodne, retencyjne w tym o funkcji rekreacyjnej.

b)Przeznaczenie uzupełniające:

- łąki i pastwiska tworzące otulinę biologiczną cieków,
- urządzenia sportu i rekreacji,
- urządzenia przeciwpowodziowe,
- urządzenia wodne, mosty,
- trasy i urządzenia komunikacyjne,
- sieci, nieuciążliwe urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej i komunalnej nie wymagające wydzielenia dla nich niezależnej nieruchomości i nie definiowane jako teren.

c)Zasady zagospodarowania terenów:

- w ramach przeznaczenia podstawowego ustala się utrzymanie dotychczasowego zagospodarowania,
- ustala się ochronę istniejącej zieleni nadwodnej stanowiącej otulinę biologiczną,
- zakaz prowadzenia wszelkich działań zagrażających degradacją zbiorników wodnych,
- zakaz prowadzenia wszelkich działań mogących spowodować powstanie zagrożenia powodziowego,
- w ramach przeznaczenia uzupełniającego dopuszcza się lokalizację urządzeń terenowych służących realizacji funkcji sportowej i rekreacyjno-wypoczynkowej z zakazem lokalizacji budynków,
- dopuszcza się prowadzenie prac remontowych, konserwacyjnych, prac związanych z utrzymaniem i modernizacją istniejących zabezpieczeń przeciwpowodziowych oraz wykonywaniem nowych, wykonywaniem zbiorników małej retencji, budowli i urządzeń wodnych, mostów i niezbędnych regulacji w oparciu o pozwolenie wodno-prawne pod warunkiem zachowania naturalnego charakteru brzegów zbiorników wodnych, kształtu linii brzegowej i odtworzenia zieleni,
- ustala się ochronę naturalnie ukształtowanych zbiorników wodnych,
- w ramach przeznaczenia uzupełniającego ustala się lokalizację parkingów oraz ciągów pieszych, spacerowych, tras turystyki rowerowej i konnej o nawierzchni gruntowej i o parametrach technicznych i użytkowych zgodnych z przepisami odrębnymi i pozostałymi ustaleniami planu,
- w ramach przeznaczenia uzupełniającego dopuszcza się lokalizację sieci, nieuciążliwych urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej,
- obiekty i urządzenia zgodne z przeznaczeniem uzupełniającym mogą być lokalizowane pod warunkiem dostosowania do wymagań przeznaczenia podstawowego,

- w części pod :

**US2 :**

a)Przeznaczenie podstawowe - tereny sportu i rekreacji w formie kompleksów sportowo-rekreacyjnych, urządzenia sportu i rekreacji.

## b)Przeznaczenie uzupełniające:

- obiekty małej architektury,
- zieleni izolacyjna, rekreacyjna, zadrzewienia, zakrzewienia itp.,
- trasy i urządzenia komunikacyjne,
- sieci, nieuciążliwe urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej i komunalnej nie wymagające wydzielienia dla nich niezależnej nieruchomości i nie definiowane jako teren.

## c)Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:

- zakaz lokalizacji zabudowy,
- nakaz ochrony zadrzewień,
- w granicach terenu dopuszcza się organizację imprez masowych,
- w ramach przeznaczenia uzupełniającego ustala się lokalizację ciągów pieszych i tras turystyki rowerowej o nawierzchniach przepuszczalnych z zakazem wprowadzania ruchu kołowego,
- w ramach przeznaczenia uzupełniającego dopuszcza się lokalizację sieci, nieuciążliwych urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej,
- obiekty i urządzenia zgodne z przeznaczeniem uzupełniającym mogą być lokalizowane pod warunkiem dostosowania do wymagań przeznaczenia podstawowego,

-ustala się nakaz przestrzegania ustaleń ogólnych i strefowych zdefiniowanych w rozdziale 4 określających dodatkowe zasady zagospodarowania terenów oraz warunki dopuszczenia realizacji obiektów i urządzeń przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego.zdefiniowanych w rozdziale 4 określających dodatkowe zasady zagospodarowania terenów oraz warunki dopuszczenia realizacji obiektów i urządzeń przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego.

Działka położona jest w strefie SK- powiązań ekologicznych, w otulinie Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd. Działki nr 1544,1547,1545 obręb Włodowice przeznaczone są pod :

- w części pod :

**WS2:**

a)Przeznaczenie podstawowe – teren wód powierzchniowych śródlądowych, stawy, jeziora, zbiorniki wodne, retencyjne w tym o funkcji rekreacyjnej.

## b)Przeznaczenie uzupełniające:

- łąki i pastwiska tworzące otulinę biologiczną cieków,
- urządzenia sportu i rekreacji,
- urządzenia przeciwpowodziowe,
- urządzenia wodne, mosty,
- trasy i urządzenia komunikacyjne,
- sieci, nieuciążliwe urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej i komunalnej nie wymagające wydzielienia dla nich niezależnej nieruchomości i nie definiowane jako teren.

## c)Zasady zagospodarowania terenów:

- w ramach przeznaczenia podstawowego ustala się utrzymanie dotychczasowego zagospodarowania,
- ustala się ochronę istniejącej zieleni nadwodnej stanowiącej otulinę biologiczną,
- zakaz prowadzenia wszelkich działań zagrażających degradacją zbiorników wodnych,
- zakaz prowadzenia wszelkich działań mogących spowodować powstanie zagrożenia powodziowego,
- w ramach przeznaczenia uzupełniającego dopuszcza się lokalizację urządzeń terenowych służących realizacji funkcji sportowej i rekreacyjno-wypoczynkowej z zakazem lokalizacji budynków,
- dopuszcza się prowadzenie prac remontowych, konserwacyjnych, prac związanych z utrzymaniem i modernizacją istniejących zabezpieczeń przeciwpowodziowych oraz wykonywaniem nowych, wykonywaniem zbiorników małej retencji, budowli i urządzeń wodnych, mostów i niezbędnych regulacji w oparciu o pozwolenie wodno-prawne pod warunkiem zachowania naturalnego charakteru brzegów zbiorników wodnych, kształtu linii brzegowej i odtworzenia zieleni,
- ustala się ochronę naturalnie ukształtowanych zbiorników wodnych,
- w ramach przeznaczenia uzupełniającego ustala się lokalizację parkingów oraz ciągów pieszych, spacerowych, tras turystyki rowerowej i konnej o nawierzchni gruntowej i o parametrach technicznych i użytkowych zgodnych z przepisami odrębnymi i pozostałymi ustaleniami planu,
- w ramach przeznaczenia uzupełniającego dopuszcza się lokalizację sieci, nieuciążliwych urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej,
- obiekty i urządzenia zgodne z przeznaczeniem uzupełniającym mogą być lokalizowane pod warunkiem dostosowania do wymagań przeznaczenia podstawowego,

- w części pod :

**US2 :**

a)Przeznaczenie podstawowe - tereny sportu i rekreacji w formie kompleksów sportowo-rekreacyjnych, urzędzenia sportu i rekreacji.

b)Przeznaczenie uzupełniające:

- obiekty małej architektury,
- zieleń izolacyjna, rekreacyjna, zadrzewienia, zakrzewienia itp.,
- trasy i urzędzenia komunikacyjne,
- sieci, nieuciążliwe urzędzenia i obiekty infrastruktury technicznej i komunalnej nie wymagające wydzielienia dla nich niezależnej nieruchomości i nie definiowane jako teren.

c)Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:

- zakaz lokalizacji zabudowy,
- nakaz ochrony zadrzewień,
- w granicach terenu dopuszcza się organizację imprez masowych,
- w ramach przeznaczenia uzupełniającego ustala się lokalizację ciągów pieszych i tras turystyki rowerowej o nawierzchniach przepuszczalnych z zakazem wprowadzania ruchu kołowego,
- w ramach przeznaczenia uzupełniającego dopuszcza się lokalizację sieci, nieuciążliwych urzędzeń i obiektów infrastruktury technicznej,
- obiekty i urzędzenia zgodne z przeznaczeniem uzupełniającym mogą być lokalizowane pod warunkiem dostosowania do wymagań przeznaczenia podstawowego,

-ustala się nakaz przestrzegania ustaleń ogólnych i strefowych zdefiniowanych w rozdziale 4 określających dodatkowe zasady zagospodarowania terenów oraz warunki dopuszczenia realizacji obiektów i urzędzeń przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego.zdefiniowanych w rozdziale 4 określających dodatkowe zasady zagospodarowania terenów oraz warunki dopuszczenia realizacji obiektów i urzędzeń przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego.

**Działka nr 1543 obręb Włodowice przeznaczona jest pod :**

**ZL1:**

a)Przeznaczenie podstawowe – tereny lasów państwowych i prywatnych.

b)Przeznaczenie uzupełniające:

- obiekty służące gospodarce leśnej,
- łąki, polany śródleśne,
- zadrzewienia,
- drogi leśne,
- elementy tras turystycznych.

c)Zasady zagospodarowania terenów:

- w ramach przeznaczenia podstawowego adaptację istniejącego drzewostanu, z zachowaniem i utrzymywaniem flory i fauny o charakterze siedlisk naturalnych,
- dla oznaczonych na rysunku planu lasów ochronnych obejmujących kompleksy leśne w zarządzie Lasów Państwowych ustala się zasady zagospodarowania, użytkowania i ochrony stosownie do przepisów odrębnych oraz planów urzędzenia lasów,
- zakaz lokalizacji zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi oraz obiektów tymczasowych z dopuszczeniem wznoszenia obiektów służących bezpośrednio gospodarce leśnej,
- wycięcia drzew, wylesienia i dolesienia powinny być prowadzone zgodnie z gospodarką leśną, prowadzoną w oparciu o zasady określone w przepisach odrębnych,
- do czasu wykonania dolesień dopuszcza się pozostawienie istniejącego użytkowania gruntów,
- zaleca się ochronę gleb leśnych przed chemicznymi środkami ochrony roślin i nawożeniem mineralnym,
- zaleca się dostosowanie składu gatunkowego drzewostanów do naturalnych warunków siedliskowych,
- zaleca się uwzględnienie w planach urzędzeniowych lasów potrzeby przebudowy drzewostanów w kierunku zwiększenia różnorodności gatunkowej,
- ustala się nakaz zachowania w stanie naturalnym śródleśnych bagien, młak, torfowisk, wrzosowisk, muraw kserotermicznych, oczek wodnych i wychodni skalnych,
- w ramach przeznaczenia uzupełniającego dopuszcza się możliwość realizacji urzędzeń turystycznych takich jak : ławek, zadaszeń, miejsc biwakowych, ścieżek rowerowych i dydaktycznych, w miejscach wyznaczonych przez Nadleśniczego lub właściciela lasu,
- ustala się nakaz przestrzegania ustaleń ogólnych i strefowych zdefiniowanych w rozdziale 4 określających dodatkowe zasady zagospodarowania terenów oraz warunki dopuszczenia realizacji obiektów i urzędzeń przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego.

**Działka nr 2079 obręb Włodowice przeznaczona jest pod :****ZL2:**

a)Przeznaczenie podstawowe – tereny projektowanych dolesień i zadrzewień.

b)Przeznaczenie uzupełniające:

- obiekty służące gospodarce leśnej,
- tereny rolnicze,
- drogi leśne,
- elementy tras turystycznych.

c)Zasady zagospodarowania terenów:

- w ramach przeznaczenia podstawowego ustala się realizację dolesień prowadzonych w oparciu o zasady określone w przepisach odrębnych z uwzględnieniem zachowania i utrzymywania flory i fauny o charakterze siedlisk naturalnych oraz adaptacji istniejącego drzewostanu,
- przy realizacji dolesień ustala się dostosowanie składu gatunkowego drzewostanów do naturalnych warunków siedliskowych,
- ustala się tworzenie dolesień skoncentrowanych przestrzennie,
- ustala się nakaz zachowania w stanie naturalnym śródleśnych bagien, młak, torfowisk, wrzosowisk, muraw kserotermicznych, oczek wodnych i wychodni skalnych,
- wycięcia drzew i wylesienia powinny być prowadzone zgodnie z gospodarką leśną, prowadzoną w oparciu o zasady określone w przepisach odrębnych,
- do czasu wykonania dolesień dopuszcza się pozostawienie istniejącego rolniczego użytkowania gruntów,
- zaleca się ochronę gleb leśnych przed chemicznymi środkami ochrony roślin i nawożeniem mineralnym,
- zakaz lokalizacji zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi oraz obiektów tymczasowych z dopuszczeniem wznoszenia obiektów służących bezpośrednio gospodarce leśnej,
- w ramach przeznaczenia uzupełniającego dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń turystycznych takich jak : ławek, zadaszeń, miejsc biwakowych, ścieżek rowerowych i dydaktycznych, w miejscach wyznaczonych przez Nadleśniczego lub właściciela lasu,
- ustala się nakaz przestrzegania ustaleń ogólnych i strefowych zdefiniowanych w rozdziale 4 określających dodatkowe zasady zagospodarowania terenów oraz warunki dopuszczenia realizacji obiektów i urządzeń przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego.

**Działka nr 2082 obręb Włodowice przeznaczona jest pod :****WSI:**

a)Przeznaczenie podstawowe – teren wód powierzchniowych śródleśnych, cieków powierzchniowych.

b)Przeznaczenie uzupełniające:

- łąki i pastwiska tworzące otulinę biologiczną cieków,
- urządzenia wodne, mosty.

c)Zasady zagospodarowania terenów:

- w ramach przeznaczenia podstawowego ustala się utrzymanie dotychczasowego przebiegu cieków w granicach strefy powiązań ekologicznych,
- ustala się ochronę istniejącej zieleni nadwodnej stanowiącej otulinę biologiczną cieków wodnych,
- zakaz prowadzenia wszelkich działań zagrażających degradacją cieków,
- zakaz prowadzenia wszelkich działań mogących spowodować powstanie zagrożenia powodziowego,
- dopuszcza się prowadzenie prac remontowych, konserwacyjnych, prac związanych z utrzymaniem i modernizacją istniejących zabezpieczeń przeciwpowodziowych oraz wykonywaniem nowych, wykonywaniem zbiorników małej retencji, budowli i urządzeń wodnych, mostów i niezbędnych regulacji cieków w oparciu o pozwolenie wodno-prawne pod warunkiem zachowania naturalnego charakteru brzegów cieków, kształtu linii brzegowej i odtworzeniem zieleni,
- ustala się ochronę naturalnie ukształtowanych koryt rzek i potoków,
- zakaz ujmowania cieków wodnych w rury lub elementy prefabrykowane,
- nakaz usuwania zanieczyszczeń stałych z koryt rzek i potoków,
- ustala się nakaz przestrzegania ustaleń ogólnych i strefowych zdefiniowanych w rozdziale 4 określających dodatkowe zasady zagospodarowania terenów oraz warunki dopuszczenia realizacji obiektów i urządzeń przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego.

**Działka nr D-1546 obręb Włodowice przeznaczona jest pod :****KD2 - TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE - ULICE I DROGI**

**ZBIORCZE (DROGI POWIATOWE)**

- a) Przeznaczenie podstawowe – droga jednojezdniowa, dwupasowa.
- b) Przeznaczenie uzupełniające - zieleń izolacyjna, elementy infrastruktury technicznej (bez budynków), obiekty i urządzenia inżynierskie.
- c) Zasady zagospodarowania terenów:
- szerokość linii rozgraniczających 20,0 m. z lokalnymi zwężeniami na obszarach graniczących z gruntami leśnymi (oznaczone na rysunku planu),
  - szerokość pasa ruchu wynosi:
    - poza terenem zabudowy - 2,75 m - 3,00 m,
    - na terenie zabudowanym - 2,75 m - 3,50 m,
  - szerokość jezdni wynosi min. 5,5 m,
  - w obszarach zabudowanych dopuszcza się budowę chodników, ewentualnie utwardzonych poboczy i ścieżek rowerowych o parametrach technicznych i użytkowych zgodnych z przepisami odrębnymi,
  - poza obszarem zabudowy dopuszcza się lokalizację ciągów pieszo-rowerowych,
  - dla obiektów lokalizowanych na terenach sąsiadujących z drogą obowiązuje nakaz przestrzegania ustaleń odnośnie linii zabudowy zdefiniowanych w § 11.

W/w działki położone są na terenie otuliny Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd, w strefie SK.

W rozdziale 1 i 2 w/w Uchwały zapisano :

**ROZDZIAŁ 1****Przepisy i ustalenia ogólne dotyczące zapisu planu.****§ 1**

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Włodowice w Gminie Włodowice.
2. Granicami obszaru objętego uchwałą jest granica administracyjna miejscowości Włodowice w Gminie Włodowice. Powierzchnia całkowita obszaru opracowania planu wynosi 2354,0858 ha.
3. Integralną częścią uchwały są:
  - 1) rysunek w skali 1:10 000 - „Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włodowice z oznaczeniem granic obszaru objętego planem”, który stanowi załącznik nr 1 do uchwały,
  - 2) rysunek planu w skali 1:2000 - „Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Włodowice w gminie Włodowice”, który stanowi załącznik nr 2 do uchwały,
  - 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, które stanowi załącznik nr 3 do uchwały,
  - 4) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, które stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

**§ 2**

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy we Włodowicach, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) **planie** - należy przez to rozumieć komplet ustaleń, dotyczących terenu objętego zasięgiem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Włodowice w gminie Włodowice wg ustaleń rozdz. 1 § 1, a będących przedmiotem niniejszej uchwały,
- 3) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu w skali 1:2000 stanowiący załącznik graficzny nr 2 do niniejszej uchwały,
- 4) **ustawie lub ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** – należy rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 , poz. 717 z późn. zm.),
- 5) **przepisach odrębnych** – należy rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- 6) **inwestycji celu publicznego** - należy przez to rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 z późn. zm.),
- 7) **usługach publicznych** – należy przez to rozumieć: tereny i obiekty przeznaczone do pełnienia funkcji administracji publicznej, oświaty, zdrowia, opieki społecznej, kultury, kultu religijnego,

- 8) **usługach komercyjnych** – należy przez to rozumieć: tereny i obiekty przeznaczone do pełnienia funkcji handlu, gastronomii, rzemiosła usługowego, turystyki, sportu, rekreacji, komunikacji,
- 9) **usługach nieuciążliwych** - należy przez to rozumieć usługi towarzyszące zabudowie mieszkaniowej, nie wymienione w przepisach określających rodzaje przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- 10) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi. Przeznaczenie podstawowe jest zdefiniowane dla każdego terenu funkcjonalnego wyznaczonego konkretnymi liniami rozgraniczającymi i oznaczone w tekście i na rysunku planu symbolem literowym i cyfrowym,
- 11) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć dopuszczone rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe. Warunki i zasady dopuszczenia do realizacji przeznaczenia uzupełniającego określają zapisy terenowe zawarte w treści niniejszej uchwały,
- 12) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię określającą minimalną odległość projektowanych obiektów budowlanych od określonej linii rozgraniczającej, nieprzekraczalna linia zabudowy nie obliguje do wznoszenia wzdłuż niej obiektów budowlanych,
- 13) **obowiązującej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, która obliguje do projektowania wzdłuż niej obiektów budowlanych,
- 14) **powierzchni terenu biologicznie czynnej** – rozumie się przez to grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej, a także 50 proc. sumy nawierzchni tarasów i stropodachów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m<sup>2</sup>,
- 15) **budowie** - należy przez to rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.

## ROZDZIAŁ 2

### Przedmiot i zakres obowiązywania ustaleń planu.

#### § 3

1. Przedmiotem ustaleń tekstowych uchwały oraz graficznych rysunku planu, są tereny funkcjonalne jednoznacznie wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczone konkretnym symbolem literowo-cyfrowym.
2. Pełen zakres ustaleń planu określających warunki zabudowy i zagospodarowania terenów, o których mowa w ust. 1 obejmuje:
  - 1) treść ustaleń terenowych - zdefiniowanych w rozdziale nr 3,
  - 2) treść ustaleń ogólnych i strefowych - zdefiniowanych w rozdziale nr 4.
3. Ustalenia terenowe, zdefiniowane dla wszystkich terenów, o których mowa w ust. 1 określają jego przeznaczenie podstawowe, przeznaczenie uzupełniające i szczegółowe zasady zagospodarowania.
4. Ustalenia ogólne i strefowe planu określają dodatkowe uwarunkowania dla terenów, o których mowa w ust. 1, związane z określoną problematyką specjalistyczną.
5. Linie określające na rysunku planu zasięgi poszczególnych stref nie muszą pokrywać się z istniejącymi lub planowanymi granicami geodezyjnych podziałów nieruchomości, ponieważ są wyznaczone zgodnie z metodologią specjalistycznej problematyki, którą wprowadzają do ustaleń planu.
6. Ustalenia strefowe są obowiązujące dla poszczególnych obszarów, gdy ich granice przecinają się z liniami odwzorowującymi zasięg poszczególnych strefy.
7. Jako nadrzędne traktuje się ustalenia ogólne i strefowe.
8. Na obszarze objętym planem nie zachodzą przesłanki do określenia:
  - 1) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości oraz obszarów zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
  - 2) granic obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
  - 3) granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji.

#### § 4

- I. Terenami dla realizacji inwestycji celu publicznego są tereny :
  - 1) 1U1 - teren zabudowy usług publicznych,
  - 2) 1U3 - teren zabudowy usług publicznych,
  - 3) 4U3 - teren zabudowy usług publicznych,
  - 4) 5U3 - teren zabudowy usług publicznych,
  - 5) 7U3 - teren zabudowy usług publicznych,
  - 6) 8U3 - teren zabudowy usług publicznych,



- 7)1ZP - 2ZP - tereny zieleni urządzonej - rynek we Włodowicach,
- 8)4ZP - 6ZP - tereny zieleni urządzonej - park przy cmentarzu,
- 9)TKK - tereny komunikacji kolejowej PKP,
- 10)W - teren infrastruktury technicznej wodociągowej,
- 11)1O - 2O - tereny infrastruktury technicznej - gospodarka odpadami,
- 12)KD2 - tereny komunikacji - drogi publiczne - ulice i drogi zbiorcze powiatowe,
- 13)KD3 - tereny komunikacji - drogi publiczne - ulice i drogi lokalne powiatowe,
- 14)KD4 - tereny komunikacji - drogi publiczne - ulice i drogi lokalne gminne,
- 15)KD5 - tereny komunikacji - drogi publiczne - ulice i drogi dojazdowe gminne,
- 16)KD6 - tereny komunikacji - drogi publiczne - ulice i drogi dojazdowe gminne - ciągi pieszo-jezdne,
- 17)IK - tereny komunikacji - parkingi.

#### § 5

1. Ustalenia dotyczące dopuszczalnych zmian ustaleń zawartych w uchwale:

- 1) Linie rozgraniczające tereny dróg wewnętrznych KDW nie są obligatoryjne, dopuszcza się korekty ich przebiegu z zachowaniem ciągłości systemu komunikacyjnego, zasad obsługi terenów oraz pozostałych ustaleń planu.
- 2) Przebiegi linii rozgraniczających pozostałe tereny należy korygować poprzez zmianę planu zagospodarowania przestrzennego w trybie wymaganym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W rozdziale 4 w/w Uchwały zapisano :

### **ROZDZIAŁ 4** **Ustalenia ogólne i strefowe.**

#### § 7

#### **Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.**

1. Na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia w odniesieniu do ochrony i kształtowania ładu przestrzennego :

- 1) Ustala się kolorystykę pokryć dachowych w barwach ciemnych, w gamie stonowanych odcieni czerwieni, brązu lub zieleni z zakazem stosowania odcieni kolorów: niebieskiego, fioletowego, żółtego i jaskrawej zieleni,
- 2) Elewacje tynkowane budynków w gamie kolorów pastelowych,
- 3) Nakaz dostosowania brył budynków mieszkaniowych, usługowych i turystycznych do warunków krajobrazowych oraz do stylu i form architektonicznych opartych na regionalnych i lokalnych tradycjach budownictwa,
- 4) Ustala się zakaz stosowania okładzin elewacyjnych typu siding,
- 5) Ustala się zakaz lokalizacji obiektów powodujących zmianę charakteru otoczenia i obniżenia jego estetyki,
- 6) Zespoły projektowanej zabudowy w terenach MN2 winny być realizowane według jednorodnej koncepcji pod względem kolorystyki i zastosowanych materiałów.
- 7) Wprowadza się zakaz budowy obiektów usługowych wielkokubaturowych o powierzchni powyżej 400 m<sup>2</sup>.
- 8) Nakaz stosowania otworów okiennych i drzwiowych prostokątnych, ustawionych pionowo,
- 9) Ustala się ograniczenie wyniesienia parterów budynków do maksimum 1,0 m ponad poziom terenu,
- 10) Ustala się ograniczenie wysokości ścian kolankowych do maksimum 0,7 m ponad poziom stropu,
- 11) Ustala się zharmonizowanie budynków znajdujących się w pierzei jednej ulicy w zakresie wysokości, rodzaju i koloru pokrycia dachu,
- 12) Zaleca się wykorzystywanie kamienia naturalnego lokalnego pochodzenia do podmurówek budynków,
- 13) Ustala się dostosowanie układu nowej zabudowy do układu zabudowy sąsiedniej według następujących zasad:
  - a) w sąsiedztwie zabudowy ułożonej kalenicowo w stosunku do ulicy nowy budynek powinien być realizowany również w układzie kalenicowym,
  - b) w sąsiedztwie zabudowy ułożonej szczytowo w stosunku do ulicy nowy budynek powinien być realizowany również w układzie szczytowym,
  - c) między zabudową ułożoną szczytowo a zabudową ułożoną kalenicowo nowy budynek może być realizowany w jednym z tych dwóch układów.
- 14) Dla zabudowy realizowanej w terenach MW dodatkowe wymogi w zakresie kształtowania ładu przestrzennego zawarte są w ustaleniach terenowych.

15) Dla zabudowy realizowanej w obszarze Parku Krajobrazowego "Orlich Gniazd", w granicach terenów 47MN1-49MN1 oraz dla dopuszczonego zakresu adaptacji istniejącej zabudowy w terenach R1 i R2 ustala się :

- a) zakaz stosowania betonowych kolumn, o przekroju koła,
- b) nakaz stosowania tradycyjnych materiałów wykończeniowych w stonowanych kolorach z wykluczeniem stosowania w pokryciach dachów materiałów pokrytych powłokami silnie odbijającymi światło,
- c) wymóg dołączenia do dokumentacji projektowej studium przyrodniczo-krajobrazowego. Studium powinno przedstawiać projektowany obiekt na tle otaczającego go krajobrazu, charakterystycznych elementów środowiska przyrodniczego oraz sąsiedniej zabudowy i ogrodzeń. Terytorialny zasięg opracowania powinien być dostosowany do charakteru i wielkości projektowanego obiektu oraz rodzaju zagospodarowania otoczenia (mniejszy w zabudowie skupionej, szerszy w luźnej zabudowie i w otwartym krajobrazie).

## § 8

### Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

- 1) Wprowadza się bezwzględny zakaz prowadzenia działalności uciążliwej dla środowiska i sąsiednich terenów,
- 2) Użytkowanie terenów, dla których została dopuszczona lokalizacja instalacji nie może powodować szkodliwych i ponadnormatywnych oddziaływań dla zdrowia ludzi i dla środowiska,
- 3) Dla wszystkich terenów ustala się zakaz lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest wymagane bezpośrednio z mocy prawa,
- 4) Zakaz odprowadzania ścieków do wód i ziemi bez ważnego pozwolenia wodnoprawnego z wyjątkiem zwykłego korzystania z wód,
- 5) Ustala się obowiązek stosowania szczelnych zbiorników nawozów naturalnych i zabezpieczenie przed przedostawaniem się wycieków do gruntu.
- 6) W zakresie gospodarki odpadami na całym terenie objętym planem wprowadza się następujące ustalenia :
  - a) na obszarze objętym planem znajduje się istniejące urządzone składowisko odpadów w granicach terenu oznaczonego symbolem IO - 2O,
  - b) ustala się prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Włodowice, według zasad określonych w przepisach odrębnych,
  - c) zakaz składowania odpadów z dopuszczeniem gromadzenia i magazynowania odpadów wytworzonych na własnej działce lub przeznaczonych do wykorzystania na niej. Ilość i czas magazynowania muszą być uzasadnione stosowaną technologią wywozu i przerobu odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - d) ustala się nakaz wyposażenia nieruchomości w urządzenia do gromadzenia odpadów komunalnych z uwzględnieniem ich segregacji i systematycznego ich wywozu przez uprawnione jednostki na istniejące urządzone składowisko odpadów we Włodowicach,
  - e) dla prowadzących działalność gospodarczą ustala się nakaz posiadania uregulowanego stanu formalno-prawnego w zakresie gospodarki odpadami,
  - f) ustala się nakaz wyposażenia w kosze uliczne terenów intensywnego ruchu pieszego oraz terenów rekreacyjno-sportowych,
  - g) nakaz likwidacji istniejących dzikich wysypisk odpadów wraz z rekultywacją terenu w kierunku zalesień i zadrzewień w celu wyeliminowania zagrożenia dla środowiska.
- 7) Strefa ochrony Górnjurajskiego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych jest oznaczona na rysunku planu jako strefa GZWP.  
Dla terenów objętych strefą GZWP ustala się uporządkowanie gospodarki ściekowej zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 15 ust. 2 pkt 3.
- 8) Dla poszczególnych terenów dopuszczalne poziomy hałas w środowisku określa się następująco:
  - a) dla terenów oznaczonych symbolami MN1, MN2, MN4, MN5, MW – dopuszczalny poziom hałasu ustala się jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, (do terenów zabudowy mieszkaniowej zalicza się również siedliska rolnicze na terenach R1 i R2, w miejscu ich rzeczywistego występowania),

- b) dla terenów oznaczonych symbolem U1 - dopuszczalny poziom hałasu ustala się jak dla terenu zabudowy związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży,
- c) dla terenów oznaczonych symbolem U3 - dopuszczalny poziom hałasu ustala się jak dla terenów szpitali i domów opieki społecznej.

2. Na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia wynikające z potrzeb ochrony przyrody:

1) Ustalenia dotyczące ochrony Zespołu Jurajskich Parków Krajobrazowych.

Część terenu objętego planem znajduje się na obszarze Parku Krajobrazowego "Orlich Gniazd", pozostały obszar leży w otulinie Parku Krajobrazowego. Dla terenów położonych na obszarze Parku Krajobrazowego "Orlich Gniazd" obowiązują następujące ustalenia:

- a) zakaz lokalizowania nowych obiektów zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem inwestycji realizujących cele publiczne,
- b) zakaz utrzymywania otwartych rowów i zbiorników ściekowych,
- c) zakaz dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody i zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz gospodarki rybackiej,
- d) zakaz likwidowania małych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych,
- e) zakaz wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych,
- f) zakaz lokalizacji ośrodków chowu, hodowli - posługujących się metodą bezściółkową,
- g) zakaz organizowania rajdów motorowych i samochodowych oraz pokazów lotów akrobacyjnych,
- h) zakaz umieszczania tablic reklamowych poza obszarami zabudowanymi,
- i) zakaz likwidowania zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych,
- j) zakaz umyślnego zabijania dziko żyjących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych, tarlisk i złożonej ikry, ptasich gniazd oraz wybierania jaj, zakaz nie dotyczy gospodarki łowieckiej lub rybackiej prowadzonej w oparciu o odrębne przepisy oraz racjonalnej gospodarki rolnej i leśnej.
- k) zakaz wypalania roślinności i pozostałości roślinnych, wydobywania skał, minerałów, torfu oraz niszczenia gleby,
- l) dla terenów nie przeznaczonych pod zabudowę zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem obiektów związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym,
- m) zakazy, o których mowa w pkt a-l, nie dotyczą zadań realizowanych na rzecz obronności i bezpieczeństwa państwa, w przypadkach zagrożenia bezpieczeństwa państwa,

2) W celu ochrony wyjątkowo cennych fragmentów krajobrazu naturalnego obszar oznaczony na rysunku planu strefą ZPKR zaleca się objąć ochroną prawną w formie ustanowienia zespołu przyrodniczo-krajobrazowego "Kroczycko-Rzędkowickiego". Na terenie tym zabrania się:

- a) budowy budynków, budowli, obiektów małej architektury i tymczasowych obiektów budowlanych mogących spowodować degradację krajobrazu.

3) Ustalenia dotyczące stref powiązań ekologicznych oznaczonych na rysunku planu symbolem SK:

- a) ustala się utrzymanie obecnego sposobu użytkowania terenów,
- b) nakaz ochrony obudowy biologicznej cieków,
- c) zakaz budowy pełnych ogrodzeń murowych, betonowych, metalowych siatek,
- d) ustala się stosowanie ogrodzeń ażurowych, z przeszwitami / np. drewnianych z poziomymi żerdziami /,
- e) nakaz zapewnienia możliwości przejść dla zwierząt w miejscach konfliktowych.

4) Ustalenia dotyczące stref ochrony bioróżnorodności oznaczonych na rysunku planu symbolem SB.

- a) ustala się utrzymanie obecnego sposobu użytkowania,
- b) ustala się ochronę zadrzewień, zakrzewień, istniejących zbiorowisk roślinnych oraz młak, terenów podmokłych i cieków wodnych,
- c) zakaz melioracji,
- d) zakaz wprowadzania nowych zalesień poza terenami ZL1 i ZL2,

5) Ustalenia dotyczące stref ochrony wartości przyrodniczo-krajobrazowych oznaczonych na rysunku planu symbolem SOK.

- a) ustala się utrzymanie obecnego sposobu użytkowania,
- b) zakaz wprowadzania nowych zalesień i zwartych grup zieleni,

6) Ustalenia dotyczące strefy ZZ okresowego zalewania wodami powodziowymi :

- a) zakaz realizacji obiektów kubaturowych.

## § 9

**Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**

1. Na obszarze objętym planem występują obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków:
  - 1) układ urbanistyczny w miejscowości Włodowice - nr rej. 121/78 - oznaczony na rysunku planu strefą ochrony konserwatorskiej B.  
Strefa ochrony konserwatorskiej B układu urbanistycznego w miejscowości Włodowice obejmuje cały teren 1ZP, 2ZP, 3ZP, 1U2, 4U3, 21MN1, 30MN1, 31MN1, 32MN1, 34MN1, 35MN1, 36MN1 oraz część terenu 5U3, 7U3, 20MN1, 22MN1, 24MN1, 26MN1, 28MN1, 29MN1, 33MN1.
  - 2) kościół św. Bartłomieja - nr rej. 123/76, w granicach terenu 1U2.
  
2. Dla układu urbanistycznego w miejscowości Włodowice objętego strefą ochrony konserwatorskiej B ustala się:
  - 1) utrzymanie zachowanego rozplanowania dawnego miasta Włodowice,
  - 2) utrzymanie istniejących podziałów własnościowych i historycznej linii zabudowy w pierzejach rynku i wychodzących z rynku ulic,
  - 3) w sytuacjach uzasadnionych małą powierzchnią działki dopuszcza się budowę nowych obiektów kubaturowych w granicy działki pod warunkiem:
    - a) zachowania ładu przestrzennego wraz z nakazem zharmonizowania i ujednoczenia rozwiązań architektonicznych po obu stronach granicy działki w zakresie wysokości i proporcji brył, kącie nachylenia połaci dachowych, rodzaju i koloru materiałów wykończeniowych na elewacjach i dachach budynków, proporcji i podziałów otworów okiennych i drzwiowych,
    - b) niedopuszczenia do utworzenia się zabudowy szeregowej,
    - c) spełnienia warunków wynikających z przepisów odrębnych,
    - d) ochrony interesu osób trzecich w obszarze oddziaływania obiektu,
  - 4) określenie wymaganych gabarytów dla zabudowy w strefie ochrony konserwatorskiej B zawiera § 11,
  - 5) nakaz stosowania w elewacjach zewnętrznych budynków materiałów tradycyjnych lub zbliżonych do tradycyjnych,
  - 6) zakaz stosowania sidingu,
  - 7) zakaz wprowadzania ogrodzeń z paneli betonowych,
  - 8) ustala się stosowanie reklam, szyldów, oświetlenia a także detali architektonicznych i obiektów małej architektury nadających rynkowi i przyległym ulicom jednolity charakter,
  - 9) nakaz uzgadniania lokalizacji inwestycji z wojewódzkim konserwatorem zabytków,
  - 10) wszelkie roboty budowlane podejmowane w granicach zabytkowego układu urbanistycznego wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków,
  
3. Dla kościoła św. Bartłomieja w miejscowości Włodowice ustala się:
  - 1) pełną ochronę zabytkowego obiektu na podstawie przepisów odrębnych,
  - 2) wszelkie roboty budowlane podejmowane przy zabytku a także w otoczeniu zabytku wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków,
  - 3) utrzymanie historycznej struktury przestrzennej w niezmienionym kształcie oraz rewaloryzacja tzn. przywrócenie i utrwalenie historycznie ukształtowanych walorów zespołu przestrzennego oraz jego funkcjonalnej i kompozycyjnej integracji z całością układu,
  
4. Obejmuje się ochroną następujące obiekty i obszary, ze względu na ich wartość kulturową :
  - 1) pozostałości zespołu pałacowego (ruina pałacu, park i oficyna) - oznaczenie na rysunku planu w granicach terenu 7U3,
  - 2) plebania - oznaczenie na rysunku planu w granicach terenu 26MN1,
  - 3) dom ul. Krakowska 10 - oznaczenie na rysunku planu w granicach terenu 35MN1,
  - 4) dom ul. Żarecka 53 - oznaczenie na rysunku planu w granicach terenu 11MN1.
  
5. Dla obiektów i obszarów objętych ochroną ustala się:
  - 1) pozwolenie na budowę lub rozbiórkę po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
  - 2) utrzymanie starodrzewu (o ile nie stanowi zagrożenia bezpieczeństwa ludzi),
  - 3) nakaz uzgadniania wycinek starodrzewu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
  
6. Obejmuje się ochroną cmentarz katolicki, oznaczony na rysunku planu strefą ochrony konserwatorskiej B1 w granicach terenu ZC, dla którego ustala się:
  - 1) zachowanie nagrobków sprzed 1939 r. oraz kaplicy cmentarnej,

- 2) utrzymanie rozplanowania cmentarza i starodrzewu (o ile nie stanowi zagrożenia bezpieczeństwa ludzi),  
 3) nakaz uzgadniania wycinek starodrzewu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
7. W celu ochrony walorów widokowych i ekspozycji dominant krajobrazowych wprowadza się strefę ochrony konserwatorskiej K. Dla terenów znajdujących się w strefie K ustala się:
- 1) zakaz zabudowy,
  - 2) zakaz nowych zalesień i wprowadzania zwartych grup zadrzewień,
  - 3) zakaz lokalizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej mogących stanowić zagrożenie dla walorów widokowych,
8. W celu ochrony relikwów historycznego osadnictwa i domniemanych relikwów archeologicznych wprowadza się strefę obserwacji archeologicznej OW.  
 Tereny zabudowy objęte strefą OW - część terenu 41MN1, 42MN1, 43MN1 i 11MN2.
9. Dla terenów znajdujących się w strefie OW ustala się:
- 1) wszelka działalność inwestycyjna naruszająca strukturę gruntu może być prowadzona wyłącznie pod nadzorem archeologiczno-konserwatorskim po uzyskaniu pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz po uprzednim przeprowadzeniu badań archeologicznych,
  - 2) w czasie prowadzenia prac ziemnych w przypadku natrafienia na: kości, warstwy zmurszałego drewna, skorupy lub inne artefakty należy natychmiast przerwać prace i wezwać Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w celu oceny wartości znaleziska,
10. W celu zachowania historycznych układów przestrzennych miejscowości wprowadza się strefę ochrony konserwatorskiej B2.  
 Strefa B2 obejmuje cały teren 1U3, 2U3, 11MN1, 12MN1, 13MN1 oraz część terenu 8MN1, 10MN1, 14MN1, 19MN1, 20MN1, 24MN1.
11. Dla terenów znajdujących się w strefie B2 ustala się:
- 1) ustala się utrzymanie historycznej linii zabudowy,
  - 2) rozbiórki zniszczonych budynków zabudowy tradycyjnej posiadających walory historyczne i architektoniczne mogą być dokonywane po sporządzeniu uproszczonej dokumentacji rozbiórkowej w porozumieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
  - 3) w sytuacjach uzasadnionych małą powierzchnią działki dopuszcza się budowę nowych obiektów kubaturowych w granicy działki pod warunkiem:
    - a) zachowania ładu przestrzennego wraz z nakazem zharmonizowania i ujednoczenia rozwiązań architektonicznych po obu stronach granicy działki w zakresie wysokości i proporcji brył, kącie nachylenia połaci dachowych, rodzaju i koloru materiałów wykończeniowych na elewacjach i dachach budynków, proporcji i podziałów otworów okiennych i drzwiowych,
    - b) niedopuszczenia do utworzenia się zabudowy szeregowej,
    - c) spełnienia warunków wynikających z przepisów odrębnych,
    - d) ochrony interesu osób trzecich w obszarze oddziaływania obiektu.
  - 4) określenie wymaganych gabarytów dla zabudowy w strefie ochrony konserwatorskiej B2 zawiera § 11.

## § 10

### Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

- I. Na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania przestrzeni publicznych, obejmujących wszystkie drogi publiczne, place i obiekty użyteczności publicznej:
- 1) Na obszarze Parku Krajobrazowego "Orlich Gniazd" ustala się zakaz umieszczania nośników reklamowych poza obszarami zabudowanymi,
  - 2) Zakaz umieszczania nośników reklamowych nie związanych z podstawowym przeznaczeniem lub użytkowaniem terenu.
  - 3) Lokalizacja nośników reklamowych w liniach rozgraniczających dróg i ulic jest dopuszczona pod warunkiem zachowania bezpieczeństwa ruchu ulicznego oraz uzyskania zgody zarządcy drogi.
  - 4) Na terenach graniczących z drogami i ulicami publicznymi dopuszcza się lokalizację nośników reklamowych związanych z podstawowym przeznaczeniem lub użytkowaniem terenu pod warunkiem ograniczenia ich wielkości do 2,0 m<sup>2</sup> powierzchni.
  - 5) Dopuszcza się rozbudowę i modernizację oświetlenia elektrycznego.
  - 6) Nie dopuszcza się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych w obrębie rynku - teren IZP i ZZP. W obrębie pozostałych publicznych placów dopuszcza się budowę obiektów małej architektury oraz tymczasowych obiektów usługowo-handlowych, poza obszarem przeznaczonym dla ruchu pojazdów.
  - 7) Ogrodzenia od strony dróg i ulic publicznych należy projektować zgodnie z przebiegiem linii rozgraniczających te drogi,

- 8) Ustala się wykonywanie ogrodzeń działek budowlanych z materiałów takich jak kamień lokalnego pochodzenia, drewno, cegła i metal,
- 9) Od strony dróg i ulic publicznych ustala się nakaz ujednoczenia ogrodzeń pod względem rodzaju użytych materiałów, kolorystyki, wysokości i proporcji podziałów,
- 10) Od strony dróg i ulic publicznych, placów i innych miejsc publicznych wprowadza się zakaz stosowania ogrodzeń betonowych - prefabrykowanych w formie ażurowych płotów.
- 11) Realizacja obiektów małej architektury, nośników reklamowych, obiektów tymczasowych, urządzeń technicznych nie może powodować zmiany charakteru otoczenia i obniżenia jego estetyki, a także ma być realizowana według jednorodnej koncepcji kolorystycznej i materiałowej, podporządkowanej charakterowi zabudowy lokalizowanej na obszarze objętym planem.
- 12) Zakaz stosowania jaskrawych barw we wszystkich elementach zagospodarowania terenu znajdujących się w obszarze przestrzeni publicznych.
- 13) Dodatkowe ustalenia dla obiektów znajdujących się w liniach rozgraniczających drogi i ulice publiczne zawiera § 15 ust. 1.

#### § 11

#### Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

1. Na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia dotyczące intensywności zabudowy, powierzchni i szerokości działek powstałych w wyniku nowych podziałów geodezyjnych, wysokości zabudowy oraz formy architektonicznej budynków:
  - 1) Dla terenów 1MN1 – 2MN1, 5MN1 - 46MN1, 1MN4 - 11MN4:
    - a) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy - 40% powierzchni terenu,
    - b) minimalna powierzchnia działki w zabudowie jednorodzinnej nie mniejsza niż 1000 m<sup>2</sup>,
    - c) szerokość działek 20-24 m,
    - d) powierzchnia działki dla zabudowy zagrodowej i usługowej dopuszczanej w granicach terenu MN1 wynikająca z potrzeb gospodarstwa,
    - e) charakter zabudowy wolnostojący,
    - f) dopuszcza się lokalizację budynku w granicy działki w strefie ochrony konserwatorskiej B i B2, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w § 9 ust. 2 pkt 3 i ust. 11 pkt 3,
    - g) wymaganym gabarytem dla zabudowy lokalizowanej w strefie ochrony konserwatorskiej B jest budynek do dwóch kondygnacji nadziemnych, o maksymalnej wysokości 6 m (liczonej od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku do kalenicy), z dwuspadowym symetrycznym dachem, o kącie nachylenia połaci dachowych 35-40°, z zakazem stosowania dachów płaskich,
    - h) wymaganym gabarytem dla zabudowy w strefie ochrony konserwatorskiej B2 jest budynek o wysokości do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, z dwuspadowym symetrycznym dachem o kącie nachylenia połaci dachowych 35-40°, z zakazem stosowania dachów płaskich. Maksymalna wysokość zabudowy w strefie ochrony konserwatorskiej B2 liczona od poziomu terenu do okapu dachu nie może przekraczać 7m,
    - i) w pozostałych terenach maksymalna wysokość zabudowy nie może przekraczać 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe. Maksymalna wysokość zabudowy liczona od poziomu terenu do okapu dachu nie może przekraczać 7 m. Dachy strome symetryczne, kąt nachylenia połaci dachowych 35-40°, z zakazem stosowania dachów płaskich,
  - 2) Dla terenów 47MN1 - 49MN1:
    - a) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy - 30% powierzchni terenu,
    - b) minimalna powierzchnia działki w zabudowie jednorodzinnej nie mniejsza niż 1200 m<sup>2</sup>,
    - c) szerokość działek minimum 40 m,
    - d) powierzchnia działki dla zabudowy zagrodowej i usługowej dopuszczanej w granicach terenu MN1 wynikająca z potrzeb gospodarstwa,
    - e) charakter zabudowy wolnostojący,
    - f) maksymalna wysokość zabudowy liczona od poziomu terenu do kalenicy nie może przekraczać 9 m,
    - g) wymaganym gabarytem jest budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych w tym poddasze użytkowe, z dwuspadowym symetrycznym dachem, kąt nachylenia połaci dachowych 35-40°, z zakazem stosowania dachów płaskich,
  - 3) Dla terenów 1MN2-12MN2:
    - a) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy - 30% powierzchni terenu,
    - b) minimalna powierzchnia działki nie mniejsza niż 800 m<sup>2</sup>,

- c) szerokość działek 20-22 m,
- d) charakter zabudowy wolnostojący,
- e) maksymalna wysokość zabudowy nie może przekraczać 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,
- f) wysokość budynków liczona od poziomu terenu do okapu dachu nie może przekraczać 7 m,
- g) dachy strome symetryczne, kąt nachylenia połaci dachowych 35-40°, z zakazem stosowania dachów płaskich,

4) Dla terenu 1MN5:

- a) minimalna powierzchnia działki nie mniejsza niż 800 m<sup>2</sup>,
- b) szerokość działek minimum 20 m,
- c) charakter zabudowy wolnostojący,
- d) maksymalna wysokość zabudowy nie może przekraczać 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,
- e) wysokość budynków liczona od poziomu terenu do okapu dachu nie może przekraczać 7 m,
- f) dachy strome symetryczne, kąt nachylenia połaci dachowych 35-40°, z zakazem stosowania dachów płaskich,
- g) minimum 40% powierzchni terenu musi stanowić powierzchnię terenu biologicznie czynną,

5) Dla terenów 1MW-2MW:

- a) dla zabudowy usługowej realizowanej w ramach przeznaczenia uzupełniającego, które zostało dopuszczone w ustaleniach dla terenu MW ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i architektonicznych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy,
- b) dopuszcza się dobudowę poddaszy użytkowych nad istniejącymi budynkami mieszkaniowymi o dachach stromych symetrycznych dwu- lub czterospadowych z zakazem stosowania dachów płaskich,
- c) dla obiektów garażowych dopuszcza się stosowanie dachów płaskich,
- d) wysokość zabudowy usługowej realizowanej w ramach przeznaczenia uzupełniającego terenów MW nie może powodować dysharmonii w krajobrazie,

6) Dla terenu 1U1:

- a) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy - 40% powierzchni terenu,
- b) ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i architektonicznych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy,
- c) wysokość zabudowy nie może powodować dysharmonii w krajobrazie,
- d) maksymalna wysokość nowych obiektów nie może przekraczać wysokości obiektów istniejących,
- e) dachy strome symetryczne, kąt nachylenia połaci dachowych 20-40°, z dopuszczeniem stosowania dachów płaskich dla obiektów sportowo-rekreacyjnych,
- f) minimum 25% powierzchni terenu musi stanowić powierzchnię terenu biologicznie czynną,

7) Dla terenu 1U2:

- a) ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i architektonicznych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy,
- b) wysokość zabudowy nie może powodować dysharmonii w krajobrazie,

8) Dla terenu 1U3:

- a) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy - 60% powierzchni terenu,
- b) powierzchnia działki wynikająca z potrzeb funkcji,
- c) zakaz nadbudowy obiektów istniejących,
- d) maksymalna wysokość zabudowy nowych obiektów nie może przekraczać 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,
- e) dachy strome symetryczne dwuspadowe, kąt nachylenia połaci dachowych 27-45°, z zakazem stosowania dachów płaskich,
- f) ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i architektonicznych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy,
- g) wysokość zabudowy nie może powodować dysharmonii w krajobrazie,
- h) ustala się urządzenie minimum 10% powierzchni terenu jako powierzchnię terenu biologicznie czynną,

9) Dla terenu 2U3:

- a) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy - 40% powierzchni terenu,
- b) powierzchnia działki wynikająca z potrzeb funkcji,
- c) maksymalna wysokość zabudowy nie może przekraczać 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,
- d) dachy strome symetryczne dwuspadowe, kąt nachylenia połaci dachowych 27-45°, z zakazem stosowania dachów płaskich,
- e) ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i architektonicznych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy,
- f) wysokość zabudowy nie może powodować dysharmonii w krajobrazie,
- g) ustala się urządzenie minimum 10% powierzchni terenu jako powierzchnię terenu biologicznie czynną,

10) Dla terenu 3U3:

- a) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy - 40% powierzchni terenu,
- b) powierzchnia działki wynikająca z potrzeb funkcji,
- c) maksymalna wysokość zabudowy nie może przekraczać 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,
- d) dachy strome symetryczne, kąt nachylenia połaci dachowych 27-45°, z zakazem stosowania dachów płaskich,
- e) ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i architektonicznych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy,
- f) wysokość zabudowy nie może powodować dysharmonii w krajobrazie,
- g) ustala się urządzenie minimum 20% powierzchni terenu jako powierzchnię terenu biologicznie czynną,

11) Dla terenu 4U3:

- a) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy - 60% powierzchni terenu,
- b) powierzchnia działki wynikająca z potrzeb funkcji,
- c) wymaganym gabarytem dla zabudowy jest budynek do dwóch kondygnacji nadziemnych,
- d) dwuspadowe symetryczne dachy o kącie nachylenia połaci dachowych 27-45°, z zakazem stosowania dachów płaskich,
- e) maksymalna wysokość zabudowy liczona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku do kalenicy nie może przekraczać 6m,
- f) ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i architektonicznych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy,
- g) wysokość zabudowy nie może powodować dysharmonii w krajobrazie,
- h) ustala się urządzenie minimum 10% powierzchni terenu jako powierzchnię terenu biologicznie czynną,

12) Dla terenu 5U3:

- a) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy - 50% powierzchni terenu,
- b) powierzchnia działki wynikająca z potrzeb funkcji,
- c) wymaganym gabarytem dla zabudowy jest budynek do dwóch kondygnacji nadziemnych,
- d) dwuspadowe symetryczne dachy o kącie nachylenia połaci dachowych 27-45°, z zakazem stosowania dachów płaskich,
- e) maksymalna wysokość zabudowy liczona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku do kalenicy nie może przekraczać 6m,
- f) ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i architektonicznych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy,
- g) wysokość zabudowy nie może powodować dysharmonii w krajobrazie,
- h) ustala się urządzenie minimum 10% powierzchni terenu jako powierzchnię terenu biologicznie czynną,

13) Dla terenu 6U3:

- a) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy - 40% powierzchni terenu,
- b) powierzchnia działki wynikająca z potrzeb funkcji,



- c) maksymalna wysokość zabudowy nie może przekraczać 4 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,
- d) dachy strome symetryczne, kąt nachylenia połaci dachowych 27-45°, z zakazem stosowania dachów płaskich,
- e) ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i architektonicznych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy,
- f) wysokość zabudowy nie może powodować dysharmonii w krajobrazie,
- g) ustala się urządzenie minimum 25% powierzchni terenu jako powierzchnię terenu biologicznie czynną,

## 14) Dla terenu 7U3:

- a) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy - 10% powierzchni terenu,
- b) powierzchnia działki wynikająca z potrzeb funkcji,
- c) maksymalna wysokość zabudowy nowych obiektów nie może przekraczać historycznej wysokości budynku pałacu,
- d) dachy strome symetryczne dwuspadowe, kąt nachylenia połaci dachowych 27-45°, z zakazem stosowania dachów płaskich,
- e) ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i architektonicznych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy,
- f) wysokość zabudowy nie może powodować dysharmonii w krajobrazie,
- g) ustala się urządzenie minimum 50% powierzchni terenu jako powierzchnię terenu biologicznie czynną,

## 15) Dla terenu 8U3:

- a) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy - 40% powierzchni terenu,
- b) powierzchnia działki wynikająca z potrzeb funkcji,
- c) maksymalna wysokość zabudowy nie może przekraczać 3 kondygnacji nadziemnych,
- d) dopuszcza się stosowanie dachów płaskich,
- e) ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i architektonicznych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy,
- f) wysokość zabudowy nie może powodować dysharmonii w krajobrazie,
- g) ustala się urządzenie minimum 20% powierzchni terenu jako powierzchnię terenu biologicznie czynną,

## 16) Dla terenu US1:

- a) dla zabudowy usługowej realizowanej w ramach przeznaczenia uzupełniającego, która została dopuszczona w ustaleniach dla terenu US1 ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i krajobrazowych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy,
- b) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy usługowej realizowanej w ramach przeznaczenia uzupełniającego terenów US1 - 20% powierzchni terenu,
- c) powierzchnia działki wynikająca z potrzeb funkcji,
- d) maksymalna wysokość zabudowy realizowanej w ramach przeznaczenia uzupełniającego terenów US1 nie może przekraczać 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,
- e) dachy strome symetryczne, kąt nachylenia połaci dachowych 30-40°, z zakazem stosowania dachów płaskich,

## 17) Dla terenu 1P2:

- a) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy - 50% powierzchni terenu,
- b) powierzchnia działki wynikająca z potrzeb funkcji,
- c) maksymalna wysokość zabudowy nie może przekraczać 2 kondygnacji nadziemnych,
- d) dopuszcza się stosowanie dachów płaskich,
- e) ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i architektonicznych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy,
- f) wysokość zabudowy nie może powodować dysharmonii w krajobrazie,
- g) ustala się urządzenie minimum 10% powierzchni terenu jako powierzchnię terenu biologicznie czynną,

## 18) Dla terenu 2P2:

- a) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy - 20% powierzchni terenu,
- b) powierzchnia działki wynikająca z potrzeb funkcji,

- c) maksymalna wysokość zabudowy nie może przekraczać 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,
- d) dachy strome symetryczne, kąt nachylenia połaci dachowych 27-45°, z zakazem stosowania dachów płaskich,
- e) ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i architektonicznych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy,
- f) wysokość zabudowy nie może powodować dysharmonii w krajobrazie,
- g) ustala się urządzenie minimum 20% powierzchni terenu jako powierzchnię terenu biologicznie czynną,

19) Dla terenu 3P2, 4P2:

- a) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy - 30% powierzchni terenu,
- b) powierzchnia działki wynikająca z potrzeb funkcji,
- c) maksymalna wysokość zabudowy nie może przekraczać 2 kondygnacji nadziemnych,
- d) dopuszcza się stosowanie dachów płaskich,
- e) ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i architektonicznych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy,
- f) wysokość zabudowy nie może powodować dysharmonii w krajobrazie,
- g) ustala się urządzenie minimum 20% powierzchni terenu jako powierzchnię terenu biologicznie czynną,

20) Dla terenu 5P2:

- a) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy - 20% powierzchni terenu,
- b) powierzchnia działki wynikająca z potrzeb funkcji,
- c) maksymalna wysokość zabudowy nie może przekraczać 2 kondygnacji nadziemnych,
- d) dopuszcza się stosowanie dachów płaskich,
- e) ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i architektonicznych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy,
- f) wysokość zabudowy nie może powodować dysharmonii w krajobrazie,
- g) ustala się urządzenie minimum 20% powierzchni terenu jako powierzchnię terenu biologicznie czynną,

21) Dla terenu 6P2, 7P2:

- a) maksymalny współczynnik intensywności zabudowy - 30% powierzchni terenu,
- b) powierzchnia działki wynikająca z potrzeb funkcji,
- c) maksymalna wysokość zabudowy nie może przekraczać 2 kondygnacji nadziemnych,
- d) dopuszcza się stosowanie dachów płaskich,
- e) ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i architektonicznych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy,
- f) wysokość zabudowy nie może powodować dysharmonii w krajobrazie,
- g) ustala się urządzenie minimum 20% powierzchni terenu jako powierzchnię terenu biologicznie czynną,

22) Dla dopuszczonego zakresu adaptacji istniejącej zabudowy w terenach R1 i R2:

- a) maksymalna wysokość zabudowy nie może przekraczać 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,
- b) wysokość budynków liczona od poziomu terenu do okapu dachu nie może przekraczać 7 m,
- c) wysokość zabudowy nie może powodować dysharmonii w krajobrazie,
- d) dachy strome symetryczne, kąt nachylenia połaci dachowych 27-45°, z zakazem stosowania dachów płaskich,
- e) ustala się uwzględnienie wymogów kulturowych i architektonicznych otoczenia, pod względem charakteru i zasad kształtowania zabudowy.

2. Na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia dotyczące linii zabudowy:

- 1) Dla zabudowy realizowanej w strefach ochrony konserwatorskiej B, B1 i B2 ustala się jako obowiązującą historyczną linię zabudowy.
- 2) Dla zabudowy realizowanej w pozostałych obszarach jako budowa nowych obiektów i rozbudowa obiektów istniejących ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy i obowiązującą linię zabudowy:
  - a) dla zabudowy realizowanej w miejscach uzupełnień zabudowy istniejącej, ustala się jako obowiązującą linię zabudowy obiektów sąsiednich, pod warunkiem, że linia ta nie przekracza

nieprzekraczalnej linii zabudowy. W pozostałych przypadkach nie określa się obowiązującej linii zabudowy, usytuowanie obiektów nie może wykraczać poza nieprzekraczalną linię zabudowy za wyjątkiem dopuszczeń zdefiniowanych w pkt. 2b.

- b) nieprzekraczalna linia zabudowy dla działek graniczących z terenami dróg KD2 i KD3:
- w terenie zabudowanym w odległości minimum 8,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni,
  - w terenie niezabudowanym w odległości minimum 20,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni,
  - w miejscach uzupełnień zabudowy istniejącej dopuszcza się zmniejszenie odległości nieprzekraczalnej linii zabudowy pod warunkiem uzyskania zgody zarządcy drogi,
  - nieprzekraczalne linie zabudowy oznaczono na rysunku planu.
- c) nieprzekraczalna linia zabudowy dla działek graniczących z terenami dróg KD4, KD5, KD6 - w odległości minimum 6,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni,
- d) nieprzekraczalna linia zabudowy dla działek graniczących z terenami komunikacji kolejowej TTK - w odległości minimum 170,0 m od osi skrajnego toru kolejowego,
- e) nieprzekraczalna linia zabudowy dla działek graniczących z terenami cieków wodnych WS1- w odległości 15 m od obrzeży cieków.

#### § 12

**Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.**

1. Ze względu na fakt występowania na obszarze gminy niekorzystnych zjawisk geologicznych dla terenu objętego planem ustala się wymóg określania w projekcie budowlanym geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych stosownie do przepisów odrębnych.

#### § 13

**Szczególne zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.**

1. W granicach terenów zabudowy dopuszcza się możliwość podziału nieruchomości w następujących przypadkach:
- 1) na granicy terenów, zgodnie z przebiegiem linii rozgraniczających te tereny,
  - 2) w celu wydzielenia nieruchomości pod urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej,
  - 3) w celu wydzielenia dróg zapewniających obsługę komunikacyjną działek budowlanych,
  - 4) o ile podział spowoduje powstanie wyłącznie działek budowlanych, z których każda będzie posiadała co najmniej minimalną powierzchnię i minimalną szerokość określoną w ustaleniach dla terenów zabudowy zawartych w § 11,
  - 5) o ile działki powstałe w wyniku podziału po scaleniu z działkami sąsiednimi utworzą działki budowlane o minimalnej powierzchni i minimalnej szerokości określonej w ustaleniach dla terenów zabudowy zawartych w § 11.
2. Każdy planowany i dopuszczony w ustaleniach planu podział istniejących nieruchomości winien uwzględniać zasadę dostępu do drogi publicznej w rozumieniu art. 2 pkt. 14 ustawy.
3. Dokonywanie podziałów należy realizować przestrzegając stosowania przepisów z zakresu gospodarki nieruchomościami.
4. Dopuszcza się możliwość scalania działek, gdy istniejąca powierzchnia działki wg granic własności, jej kształt lub dostęp do drogi publicznej i infrastruktury uniemożliwia jej wykorzystanie dla określonych w planie celów i zadań.

#### § 14

**Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.**

1. W celu umożliwienia realizacji, eksploatacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz zapewnienia właściwych warunków bezpieczeństwa wyznacza się strefy:
- 1) E-WN-400 - która stanowi strefę bezpieczeństwa istniejącej linii energetycznej wysokiego napięcia 400 KV. Strefa obejmuje obszar leżący w odległości 50,0 m po każdej stronie od osi linii. Dla terenów położonych w zasięgu stref E-WN-400 ustala się:
    - a) zakaz budowy obiektów kubaturowych,
    - b) dopuszcza się rolnicze użytkowanie gruntów.
  - 2) E-WN-220 - która stanowi strefę bezpieczeństwa istniejącej linii energetycznej wysokiego napięcia 220 KV. Strefa obejmuje obszar leżący w odległości 30,0 m po każdej stronie od osi linii. Dla terenów położonych w zasięgu stref E-WN-220 ustala się:

- a)zakaz budowy obiektów kubaturowych,
  - b)dopuszcza się rolnicze użytkowanie gruntów.
- 3)E-WN-110 - która stanowi strefę bezpieczeństwa istniejącej linii energetycznej wysokiego napięcia 110 KV. Strefa obejmuje obszar leżący w odległości 20,0 m po każdej stronie od osi linii. Dla terenów położonych w zasięgu stref E-WN-110 ustala się:
- a)zakaz budowy obiektów kubaturowych,
  - b)dopuszcza się rolnicze użytkowanie gruntów.
- 4)E-SN - która stanowi strefę bezpieczeństwa istniejącej linii energetycznej średniego napięcia 15 KV. Strefa obejmuje obszar leżący w odległości 8,0 m po każdej stronie od osi linii. Dla terenów położonych w zasięgu stref E-SN ustala się:
- a)zakaz budowy obiektów kubaturowych,
  - b)dopuszcza się rolnicze użytkowanie gruntów,
  - c)dopuszcza się możliwość zbliżenia zabudowy do linii i urządzeń elektroenergetycznych pod warunkiem uzyskania zgody stosownych organów branżowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 2.W celu zapewnienia wymogów sanitarnych wokół istniejącego cmentarza wyznacza się strefy:
- 1)ZC50 - stanowiącą strefę ochrony sanitarnej obejmującą obszar leżący w odległości 0-50 m od granic terenu cmentarza. Dla terenów położonych w zasięgu strefy ZC50 ustala się:
- a)zakaz lokalizowania obiektów mieszkalnych i usługowych, zakładów produkujących lub magazynujących żywność, studni i ujęć wody na cele bytowe i gospodarcze,
  - b)dopuszcza się przeznaczenie terenu pod zielen izolacyjną, infrastrukturę techniczną i komunikacyjną.
- 2)ZC150 - stanowiącą strefę ochrony sanitarnej obejmującą obszar leżący w odległości 50-150 m od granic terenu cmentarza. Dla terenów położonych w zasięgu strefy ZC150 ustala się:
- a)w przypadku terenów nie wyposażonych w sieć wodociagową ustala się zakaz lokalizowania obiektów mieszkalnych i usługowych, zakładów produkujących lub magazynujących żywność, studni i ujęć wody na cele bytowe i gospodarcze,
  - b)dla terenów zabudowy położonych w zasięgu strefy ZC150 dopuszcza się lokalizację obiektów mieszkalnych i usługowych, zakładów produkujących lub magazynujących żywność pod warunkiem podłączenia obiektów do sieci wodociagowej,
  - c)dopuszcza się przeznaczenie terenu pod zielen izolacyjną, infrastrukturę techniczną i komunikacyjną.
- 3)ZC500 - stanowiącą strefę ochrony sanitarnej obejmującą obszar leżący w odległości 0-500 m od granic terenu cmentarza. Dla terenów położonych w zasięgu strefy ZC500 ustala się:
- a)zakaz korzystania z wód i cieków otwartych dla celów spożywczych i gospodarczych.

## § 15

### Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

- I. Na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia w odniesieniu do systemów komunikacji drogowej:
- 1)Ustala się system obsługi komunikacyjnej terenów objętych planem, z istniejących i projektowanych dróg i ulic w ramach terenów komunikacji drogowej dróg publicznych KD2, KD3, KD4, KD5, KD6 oraz dróg wewnętrznych KDW i terenów parkingów IK.
  - 2)W liniach rozgraniczających tereny komunikacji drogowej ustala się lokalizację inwestycji związanych z infrastrukturą drogową i techniczną.
  - 3)W liniach rozgraniczających tereny komunikacji drogowej ustala się nakaz działań prowadzących do zapewnienia bezpieczeństwa oraz poprawy standardów technicznych ruchu pojazdów i pieszych oraz ochrony środowiska.
  - 4)W liniach rozgraniczających tereny komunikacji drogowej dopuszcza się lokalizację przystanków komunikacji publicznej.
  - 5)Lokalizacja nośników reklamowych w liniach rozgraniczających dróg i ulic jest dopuszczona pod warunkiem uzyskania zgody zarządcy drogi.
  - 6)Dla budynków, obiektów inżynierskich i urządzeń nie związanych z gospodarką drogową lub obsługą ruchu, znajdujących się w liniach rozgraniczających tereny komunikacji drogowej, ustala się możliwość prowadzenia działań inwestycyjnych takich jak remont i przebudowa pod warunkiem uzyskania zgody zarządcy drogi oraz przestrzegania pozostałych ustaleń planu.
  - 7)Dla obiektów lokalizowanych na terenach sąsiadujących z terenami komunikacji drogowej obowiązuje nakaz przestrzegania ustaleń odnośnie linii zabudowy zdefiniowanych w § 11.

- 8) Dla wszystkich terenów komunikacji drogowej dróg publicznych, związanych z obsługą ruchu kołowego, docelowo ustala się wykonanie nawierzchni utwardzonej.
- 9) Ustala się nakaz wyposażenia w kosze uliczne terenów intensywnego ruchu pieszego, terenów rekreacyjnych, szlaków turystycznych.
- 10) Ustala się pozostawienie w liniach rozgraniczających obiektów uznanych za zabytki kultury materialnej takie jak kapliczki i krzyże przydrożne oraz pomniki przyrody.
- 11) W liniach rozgraniczających tereny komunikacji drogowej dopuszcza się ruch pieszych i rowerów.
- 2) Na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia w odniesieniu do systemów infrastruktury technicznej:
- 1) Ustalenia ogólne:
- Wszystkie oznaczone na rysunku planu przebiegi sieci i przyłączy mają charakter orientacyjny.
  - Przebiegi przyłączy do projektowanych obiektów, lokalizacja nowych obiektów inżynierskich oraz inwestycji, które nie posiadają swojego jednoznacznego graficznego oznaczenia w planie, mogą być realizowane na bieżąco zgodnie z potrzebami poszczególnych dysponentów i użytkowników mediów pod warunkiem zachowania pozostałych ustaleń planu oraz wymogów określonych w przepisach odrębnych.
  - Projektowane sieci należy lokalizować z dopuszczeniem wykorzystania terenów komunikacji drogowej w liniach rozgraniczających, uwzględniając zasadę najkrótszego włączenia.
  - W ramach remontów i rozbudowy poszczególnych sieci i przyłączy dopuszcza się prowadzenie ich wewnątrz linii rozgraniczających tereny układu komunikacyjnego.
  - Prowadzenie różnego rodzaju ciągów uzbrojenia terenów w liniach rozgraniczających dróg i ulic nie może ograniczać możliwości realizacji przeznaczenia podstawowego terenów.
  - Obowiązujące odległości między sieciami i liniami uzbrojenia inżynierskiego, budynkami, ogrodzeniami, drzewami itp. regulują normy i przepisy odrębne.
  - Wydzielanie niezależnych nieruchomości dla inwestycji liniowych lub obiektów technologicznych możliwe jest niezależnie od ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów, jeśli wymagają tego aktualnie obowiązujące przepisy odrębne i nie naruszone są pozostałe ustalenia planu.
  - Ustala się zasadę zdjęcia i zabezpieczenia gleb żyznych przed rozpoczęciem prac i pełnej rekultywacji terenu po ich zakończeniu,
- 2) Na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia w odniesieniu do zaopatrzenia w wodę:
- Ustala się zaopatrzenie w wodę wszystkich odbiorców z sieci wodociągowej wodociągu grupowego Włodowice zasilanego z istniejącego gminnego ujęcia głębinowego w Parkoszowicach. Sieć wodociągowa współpracuje ze zbiornikiem wyrównawczym we Włodowicach. Dla przysiółka Kopaniny ustala się zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej wodociągu grupowego Rudniki zasilanego z istniejącego ujęcia źródłowego w Rudnikach.
  - Zatwierdzone zasoby wody pokrywają obecnie w całości potrzeby gminy i posiadają zagwarantowane rezerwy dla założonego w planie rozwoju funkcji mieszkaniowych, usługowych i przemysłowych,
  - Dopuszcza się zaopatrzenie w wodę dla celów produkcyjnych na terenach P2 z ujęć własnych.
  - Ustala się adaptację istniejącej sieci wodociągowej oraz jej rozbudowę w celu objęcia zbiorowymi systemami wodociągowymi wszystkich obszarów zabudowy.
  - Sieci wodociągowe należy prowadzić przy maksymalnym wykorzystywaniu dróg w liniach rozgraniczających, wzdłuż ciągów komunikacyjnych, uwzględniając zasadę najkrótszego włączenia.
  - Zasady prowadzenia sieci wodociągowych pokazano na rysunku planu.
  - Ustala się adaptację istniejącego zbiornika wyrównawczego oznaczonego na rysunku planu w granicach terenu W.
- 3) Na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia w odniesieniu do odprowadzania ścieków sanitarnych:
- Ustala się uporządkowanie gospodarki ściekowej gminy poprzez realizację kanalizacji sanitarnej,
  - Ustala się zasadę docelowego przesyłania ścieków z terenu objętego planem za wyjątkiem terenów zabudowy MN4 i MN5 w przysiółku Kopaniny poprzez system rurociągów tłocznych, grawitacyjnych i przepompowni, prowadzonych do kolektora głównego, który łącząc się z kolektorem w miejscowości Góra Włodowska kieruje ścieki do istniejącej oczyszczalni ścieków w Myszkwie lub do projektowanej oczyszczalni ścieków w Górze Włodowskiej. Wariantowo dopuszcza się odprowadzanie ścieków z południowej części terenu objętego planem poprzez

- połączenie kolektora głównego z kolektorem w miejscowości Parkoszowice, który kieruje ścieki do projektowanej oczyszczalni ścieków w Parkoszowicach.
- c) Lokalizację przepompowni oznaczono symbolem na rysunku planu.
- d) Ułożenie planowanych elementów infrastruktury technicznej w granicach poszczególnych terenów jest orientacyjne – w projektach budowlanych może być skorygowane, z zachowaniem ciągłości systemów i zasad obsługi terenów.
- e) Zasady prowadzenia kolektorów ściekowych pokazano na rysunku planu.
- f) Dla terenów zabudowy oznaczonych symbolem MN1, MN2, MW, U1, U2, U3 docelowo ustala się odprowadzanie ścieków do projektowanych kolektorów i przepompowni.
- g) Do czasu realizacji gminnego systemu kanalizacji sanitarnej na terenach:
- 6MN1, 8-10MN1, 20-26MN1, 32-46MN1, 4-8U3, 1U1, 1U2, 6-12MN2 położonych w granicach strefy GZWP ustala się zakaz lokalizacji indywidualnych oczyszczalni ścieków oraz dopuszcza się tymczasowe odprowadzanie ścieków sanitarnych do szczelnych bezodpływowych zbiorników z nakazem opróżniania i wywożenia ścieków taborem asenizacyjnym do punktów zlewnych,
  - 1-2MN1, 5MN1, 7MN1, 11-19MN1, 1U3, 1-5MN2 położonych w granicach strefy GZWP dopuszcza się tymczasowe odprowadzanie ścieków sanitarnych do szczelnych bezodpływowych zbiorników z nakazem opróżniania i wywożenia ścieków taborem asenizacyjnym do punktów zlewnych oraz dopuszcza się stosowanie indywidualnych oczyszczalni ścieków pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii hydrogeologicznej.
  - dla pozostałych terenów dopuszcza się tymczasowe odprowadzanie ścieków sanitarnych do lokalnych oczyszczalni ścieków lub do szczelnych bezodpływowych zbiorników z nakazem opróżniania i wywożenia ścieków taborem asenizacyjnym do punktów zlewnych,
- h) Dla terenów oznaczonych symbolem 1 - 2P2, US1, MN4 ustala się ujmowanie ścieków sanitarnych w kanały i odprowadzanie ich do lokalnych oczyszczalni ścieków, ewentualnie do szczelnych bezodpływowych zbiorników z nakazem opróżniania i wywożenia ścieków taborem asenizacyjnym do punktów zlewnych.
- i) Dla terenów oznaczonych symbolem 3 - 7P2 oraz MN5 ustala się zakaz lokalizacji indywidualnych oczyszczalni ścieków oraz ustala się ujmowanie ścieków sanitarnych w kanały i odprowadzanie ich do szczelnych bezodpływowych zbiorników z nakazem opróżniania i wywożenia ścieków taborem asenizacyjnym do punktów zlewnych.
- j) Na terenach wyposażonych w kanalizację sanitarną ustala się zakaz użytkowania szamb a także ustala się nakaz włączenia kanalizacji obiektowych do zrealizowanych kolektorów sieci kanalizacyjnej.
- k) Zakaz stosowania dołów chłonnych i osadników gnilnych mających odpływ do gruntu i rowów melioracyjnych.
- l) Zakaz wprowadzania ścieków do wód i ziemi bez pozwolenia wodnoprawnego, z wyjątkiem zwykłego korzystania z wód.
- m) Ustala się nakaz uszczelnienia istniejących szamb, z których ścieki spływają do rowów i cieków a także infiltrują do ziemi, powodując zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych.
- 4) Na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia w odniesieniu do sieci elektroenergetycznych:
- a) Zasilanie terenu objętego planem odbywa się z:
- przysiółek Kopaniny - ze stacji 110/15/6 kV "Zuzanka" i ze stacji 110/15 kV "Borowe Pole", zlokalizowanych w Zawierciu, a będących w eksploatacji Będzińskiego Zakładu Elektroenergetycznego S.A.
  - pozostały obszar miejscowości - z Głównego Punktu Zasilania 110/15 kV "Kotowice" zlokalizowanego w terenie E w miejscowości Rzędkowice.
- b) Ustala się adaptację istniejących linii energetycznych wysokiego napięcia :
- 400 kV relacji Wielopole-Joachimów, Tucznawa-Rogowiec,
  - 220 kV relacji Łośnice-Joachimów,
  - 110 kV relacji Łośnice-Kotowice-Szczekociny,
- c) Przebiegi istniejących linii energetycznych wysokiego napięcia wraz z ich strefami bezpieczeństwa E-WN-400, E-WN-220, E-WN-110 oznaczono na rysunku planu.
- d) Ustala się adaptację i modernizację istniejącego układu sieci średniego i niskiego napięcia oraz stacji transformatorowych 15/04 kV.
- e) W celu przyłączenia nowych odbiorców ustala się budowę sieci rozdzielczej niskiego napięcia z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych 15/04 kV.
- f) Ustala się lokalizację nowych stacji transformatorowych 15/04 kV na działkach wydzielonych - dla stacji wewnętrznych lub bez konieczności rozgraniczania terenu - dla stacji słupowych.

- g) Istniejące oraz projektowane stacje transformatorowe 15/04 kV oznaczono na rysunku planu.
- h) Lokalizacja projektowanych stacji transformatorowych 15/04 kV może być zmieniona w granicach poszczególnych terenów, z zachowaniem zasad obsługi terenów i po uzgodnieniu lokalizacji z BZE S.A.
- i) Przebiegi istniejących i projektowanych linii energetycznych średniego napięcia 15 kV wraz z ich strefami bezpieczeństwa E-SN oznaczono na rysunku planu.
- j) Dla linii energetycznych znajdujących się w granicach terenów MN2 dopuszcza się zmianę przebiegu linii energetycznych średniego napięcia na warunkach określonych przez zarządcę sieci zgodnie z projektowanym przebiegiem na rysunku planu.
- k) Ułożenie planowanych elementów infrastruktury technicznej w granicach poszczególnych terenów jest orientacyjne – w projektach budowlanych może być skorygowane, z zachowaniem ciągłości systemów i zasad obsługi terenów.
- 5) Na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia w odniesieniu do sieci gazowych:
- ustala się adaptację i rozbudowę istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia.
  - ustala się zasilenie terenu objętego planem z istniejącej i projektowanej sieci gazowej średniego ciśnienia.
  - Przebiegi istniejących i projektowanych sieci gazowej średniego ciśnienia. oznaczono na rysunku planu.
  - Dla istniejących i projektowanych sieci gazowej średniego ciśnienia ustala się strefy kontrolowane. Strefy kontrolowane obejmują obszar leżący w odległości 0,5 m po każdej stronie od osi gazociągu, a na terenach leśnych w odległości 2,0 m po każdej stronie od osi gazociągu.
  - Dla terenów położonych w zasięgu stref kontrolowanych G ustala się:
    - zakaz budowy budynków,
    - zakaz urządzania stałych składów i magazynów,
    - zakaz sadzenia drzew,
    - zakaz prowadzenia działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji.
  - ustala się wykorzystanie gazu sieciowego do celów bytowych jako jednego ze sposobów ograniczenia emisji zanieczyszczeń.
- 6) Na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia w odniesieniu do sieci teletechnicznych:
- ustala się adaptację istniejącego układu sieci oraz urządzeń telekomunikacyjnych, który zabezpiecza aktualne potrzeby mieszkańców i usług oraz stwarza możliwości podłączenia nowych odbiorców.
  - W celu przyłączenia nowych abonentów ustala się budowę urządzeń i sieci teletechnicznych.
  - Zasady prowadzenia sieci przedstawiono na rysunku planu.
  - Nowe urządzenia na sieci należy lokalizować w przestrzeni publicznej przy maksymalnym wykorzystywaniu dróg w liniach rozgraniczających, uwzględniając zasadę najkrótszego włączenia, centrałe na działkach wydzielonych oraz w terenach nowoprojektowanych kompleksów zabudowy (bez konieczności rozgraniczania terenu).
- 7) Na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia w odniesieniu do innych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
- Dopuszcza się wprowadzenie dodatkowych nie wymienionych w pkt 1-6 sieci np. telewizji kablowej, instalacji alarmowych, przekaźników antenowych itp. pod rygorem spełnienia następujących warunków:
    - realizacja inwestycji nie narusza ustaleń o kierunkach rozwoju pozostałych zdefiniowanych w ramach planu mediów,
    - przebiegi sieci i lokalizacja urządzeń technologicznych będzie przebiegała w całości w obrębie przestrzeni publicznych /z wyjątkiem tych przebiegów, które wynikają z konkretnych działań inwestycyjnych związanych z przeznaczeniem podstawowym i uzupełniającym poszczególnych terenów/,
    - realizacja planowanej inwestycji nie może powodować dodatkowych negatywnych skutków i oddziaływania na środowisko naturalne i kulturowe,
- 8) Na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia w odniesieniu do zaopatrzenia w energię ciepłą:
- zakaz wznoszenia kotłowni oraz innych źródeł energii cieplnej, jeżeli będą one korzystały ze spalania nieuszlachetnionego węgla, zakaz nie dotyczy powszechnego korzystania ze środowiska w rozumieniu przepisów odrębnych,

- b) ustala się pokrycie potrzeb cieplnych projektowanych obiektów kubaturowych przez stosowanie czystych nośników energii dla celów grzewczych i technologicznych, preferowane jest wykorzystywanie oleju opałowego ekologicznego, energii elektrycznej, paliwa gazowego oraz odnawialnych źródeł energii.

## § 16

**Ustalenia dotyczące sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.**

1. Dopuszcza się wykorzystanie terenów objętych opracowaniem planu w sposób dotychczasowy, bez możliwości podejmowania działań utrudniających wprowadzenie zagospodarowania zgodnego z ustaleniami planu, przez okres nie dłuższy niż 30 lat od daty wejścia w życie niniejszego planu, o ile w okresie wcześniejszym nie wejdą w życie ustalenia niniejszego planu.

  
mgr Małgorzata Komar  
SEKRETARZ GMINY



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**  
 W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIEJSCOWOŚCI WŁODOWICE W GMINIE WŁODOWICE  
 ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR 134/XIX/2004 RADY GMINY WŁODOWICE Z DNIA 07.12.2004 r.

RYSUNEK 1WL OZNACZENIA

64

----- linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania,

**symbole terenów odpowiadające przeznaczeniu podstawowemu danego terenu :**

	-MN1, MN4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej o niskiej intensywności zabudowy,
	-MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budownictwa skoncentrowanego,
	-MN3 - tereny zabudowy letniskowej, rekreacyjnej,
	-MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
	-U1 - tereny zabudowy usług publicznych oświaty i nauki,
	-U2 - tereny zabudowy usług publicznych kultury i rekreacji,
	-U3 - tereny zabudowy usług publicznych (np. obiekty użyteczności publicznej przeznaczone dla administracji publicznej, kultury, opieki zdrowotnej, społecznej i socjalnej) oraz usług komercyjnych,
	-US1 - tereny sportu i rekreacji,
	-US2 - tereny sportu i rekreacji,
	-P2 - tereny zabudowy produkcyjnej, usługowo-wytwórczej,
	-R1 - tereny rolnicze,
	-R2 - tereny rolnicze,
	-ZL1 - tereny lasów państwowych i prywatnych,
	-ZL2 - tereny projektowanych doleśniań i zadrzewień,
	-ZP - tereny zieleni urządzonej,
	-ZC - tereny cmentarzy,
	-WS1 - teren wód powierzchniowych śródlądowych, cieków powierzchniowe,
	-WS2 - teren wód powierzchniowych śródlądowych, zbiorniki wodne,
	-TKK - tereny komunikacji kolejowej PKP,
	-K - tereny infrastruktury technicznej kanalizacyjnej - oczyszczalnie ścieków,
	-W - tereny infrastruktury technicznej wodociągowej,
	-O - tereny infrastruktury technicznej - gospodarka odpadami,
	-KD2 - tereny komunikacji - drogi publiczne - ulice - drogi zbiorcze powiatowe,
	-KD3 - tereny komunikacji - drogi publiczne - ulice - drogi lokalne powiatowe,
	-KD4 - tereny komunikacji - drogi publiczne - ulice - drogi lokalne gminne,
	-KD5 - tereny komunikacji - drogi publiczne - ulice - drogi dojazdowe gminne,
	-KD6 - tereny komunikacji - drogi publiczne - ulice - drogi dojazdowe gminne - drogi pieszo-jezdne,
	-KDW - tereny komunikacji - drogi wewnętrzne,
	-PK - tereny komunikacji - parkingu

**linie określające zasięgi poszczególnych stref uwarunkowań:**

	-strefa GZNP - ochrony Górnoluzajskiego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych,
	-granice Parku Krajobrazowego "Orlich Gniazd",
	-granica otuliny Parku Krajobrazowego "Orlich Gniazd",
	-strefa ZPKA - obszaru wskazanego do ocena ochrony w formie zespołu przyrodniczo-krajobrazowego "Kroczycko-Rzędkowińskiego",
	-strefa SK - powiązań ekologicznych,
	-strefa SB - ochrony bioróżnorodności,
	-strefa SOK - ochrony wartości przyrodniczo-krajobrazowych,
	-granice lasów ochronnych,
	-strefa ZC150 - stref ochrony sanitarnej wokół cmentarzy,
	-strefa B - ochrony konserwatorskiej - obszary i obiekty wpisane do rejestru zabytków
	-obiekty i obszary objęte ochroną konserwatorską na podstawie ewidencji zabytków oraz wskazane do ochrony,
	-strefa K - ochrony konserwatorskiej wartości widokowych i ekspozycji dominant krajobrazowych,
	-strefa OW - obserwacji archeologicznej,
	-strefa B1 - ochrony konserwatorskiej cmentarza
	-strefa B2 - ochrony konserwatorskiej historycznych układów przestrzennych,
	-nieprzekraczalne linie zabudowy,
	-obowiązujące linie zabudowy,
	-strefa ZZ - okresowego zalewania wodami powodziowymi,
	-istniejące i projektowane sieci wodociągowe,
	-sieci kanalizacji sanitarnej - kolektory grawitacyjne,
	-sieci kanalizacji sanitarnej - kolektory tłoczne,
	-przełompownie ścieków oznaczone symbolem,
	-istniejące i projektowane stacje transformatorowe oznaczone symbolem,
	-sieci elektroenergetyczne średniego napięcia 15kV,
	-strefa E-SN - bezpieczeństwa dla linii energetycznej średniego napięcia 15kV,
	-sieci elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV,
	-strefa E-WN-110 - bezpieczeństwa dla linii energetycznej wysokiego napięcia 110 kV,
	-sieci elektroenergetyczne wysokiego napięcia 220 kV,
	-strefa E-WN-220 - bezpieczeństwa dla linii energetycznej wysokiego napięcia 220 kV,
	-sieci elektroenergetyczne wysokiego napięcia 400 kV,
	-strefa E-WN-400 - bezpieczeństwa dla linii energetycznej wysokiego napięcia 400 kV,
	-gazociąg średniego ciśnienia,
	-sieci teletechniczne,
	-granica szczeniowa stanowiąca granicę obszaru objętego planem,
	-granica gminy,
	-szlak turystyki pieszej,

*Wzrost zgodność  
2 wyginalem*

**URZĄD GMINY WŁODOWICE**  
 ul. Krakowska 25  
 42-421 WŁODOWICE  
 pow. zawierzański woj. śląskie  
 tel. (034) 3153001, fax (034) 3153031

*Z. M. WITKA*  
  
 WŁODOWICE  
 URZĄD GMINY

OŚR.6341.45.2011

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kpa (t.j. z 2000r. Dz.U. nr 98 , poz. 1071 z późn. zm.), art. 122 ust. 1 pkt. 3, w związku z art. 9 ust. 2, pkt. 1 lit. b, 123 ust 2, art. 127 ust. 1 i 5, art. 128, art. 135 pkt. 3, art. 140 ust.1 ustawy z dn.18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.), w związku z postanowieniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu znak ZOO-552-10S11/235/1643/11 z 01.09.2011r. wyznaczającym Starostę Myszkowskiego do prowadzenia postępowania w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego, po rozpatrzeniu wniosku Bernarda Kaczmarka zam. ul. Biniszkievicza 27, 40-305 Katowice reprezentującego Powiatowy Zarząd Dróg w Zawierciu, a także po powiadomieniu stron postępowania i podaniu do publicznej wiadomości w BIP

### orzekam

**I. Udzielić Powiatowemu Zarządowi Dróg w Zawierciu ul. Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie pozwolenia wodnoprawnego na wybudowanie urządzenia wodnego – mostu konstrukcji betonowej o przyczółkach posadowionych na palach wielkośrednicowych  $\varnothing$  0,80 - w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie – Włodowice – Kotowice położonego w miejscowości Włodowice, gm. Włodowice, pow. zawierciański. Most zostanie zlokalizowany w km 8 + 750 rzeki Parkoszowicki, na działce nr ewid. 1546.**

Parametry techniczne:

Współrzędne geograficzne: x = 901361.724 Y = 270890.847

Rzędna wlotu: 329,25 m n.p.m.

Rzędna wylotu: 329,15 m n.p.m.

Spadek podłużny: 1%

Światło poziome: 5,14 m

Świat pionowe od strony wlotu 2,56 m; wylotu 2,66 m

Długość po linii wody 10,10 m

**II. Zobowiązać uprawnionego do:**

**II.1.** Wykonania budowli zgodnie z projektem budowlanym, pod nadzorem pracownika Śląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach, Oddział w Częstochowie ul. Wręczycka 11a.

**II.2.** Utrzymania w stałej sprawności technicznej koryta rzeki pod mostem oraz przed i za mostem na długości 10 m.

**II.3.** Wykonywania corocznej konserwacji rzeki na w/w odcinku w terminie do końca września każdego roku, po wcześniejszym uzgodnieniu zakresu robót i terminu ich wykonania.

**II.4.** Partycypacji w kosztach konserwacji gruntownej w przypadku jej wykonywania przez ŚZM i UW w Katowicach, Oddział w Częstochowie.

**II.5.** Zawarcia umowy użytkowania, gruntów pod wodami na podstawie art. 20 ustawy Prawo wodne.

**II.6.** Dostarczenia do Śląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach, Oddział w Częstochowie ul. Wręczycka 11a inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, w terminie 1 miesiąca od zakończenia inwestycji.

03.10.2011

**II.7.** Ochrony dziko występujących, prawnie chronionych gatunków roślin i zwierząt zgodnie z ustawą z 16 kwietnia 2004r. – o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 Nr 151, poz 1220).

**II.8.** Przywrócenia terenu do należytego stanu technicznego w terminie 14 dni od zakończenia robót, oraz zagospodarowania odpadów zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. O odpadach (tekst jednolity z 2007r. Dz. U. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.).

**III.** Pozwolenie nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

**IV.** Zgodnie z art. 127 ust. 5 nie ustala się czasu obowiązywania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych. Jeśli inwestor w terminie 3 lat nie rozpocznie wykonywania tych urządzeń pozwolenie wygaśnie.

**V.** Niniejsza decyzja została wydana na podstawie danych zawartych w „Operacie wodnoprawnym: budowa mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie – Włodowice – Kotowice” opracowanym przez inż. Bernarda Kaczmarka zam. ul. Biniskiewicza 27, 40-305 Katowice.

**VI.** Zastrzega się prawo zmiany lub uzupełnienia warunków niniejszej decyzji jeżeli wymagał tego będzie interes społeczny lub ważny interes osób trzecich, po uprzednim ich wysłuchaniu.

**VII.** Użytkownik zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich kosztów w stosunku do osób trzecich w związku z wykonywaniem pozwolenia wodnoprawnego.

#### UZASADNIENIE

Dnia 05.09.2011r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu wydał, na podstawie art. 127 ust. 7b ustawy Prawo wodne, postanowienie znak ZOO-552-10S11/235/1643/11 z 01.09.2011r. wyznaczające Starostę Myszkowskiego jako organ właściwy do prowadzenia postępowania w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na budowę mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie – Włodowice – Kotowice przez Powiatowy Zarząd Dróg w Zawierciu będący jednostką budżetową Starostwa Powiatowego w Zawierciu.

Zgodnie z art. 9 ust. 2, pkt. 1 lit. b ustawy prawo wodne przeprowadzenie przez wody powierzchniowe obiektów mostowych wymaga stosowania przepisów o urządzeniach wodnych.

Po uzupełnieniu wniosku na podstawie art. 64 § 2 Kpa, w dniu 14.09.2011r. zgodnie z art. 127 ust. 6. Prawa wodnego, zostało wszczęte postępowanie administracyjne. Wiadomość o wszczęciu postępowania została przesłana na piśmie do stron postępowania, które określa art. 127 ust. 7 Prawa wodnego oraz zgodnie z art. 127 ust. 6 podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Powiatowego Zarządu Dróg w Zawierciu i Starostwa Powiatowego w Myszkowie oraz w BIP. W toku postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie. Administrator rzeki Parkoszowicki - SZM i UW w Katowicach, Oddział w Częstochowie ustalił warunki budowy i obowiązki właściciela mostu w piśmie OCZ/6211-Z/36/2133/11 z 11.08.2011 r., które zostało dołączone do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego. Kwestie zawarte w w/w piśmie zostały uwzględnione w orzeczeniu niniejszej decyzji. Wielkości partycypacji musi być przedmiotem odrębnego postępowania lub umowy cywilnoprawnej pomiędzy zainteresowanymi stronami.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Myszkowskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



z up. STAROSTY  
mgr Agnieszka SMUGA  
Naczelnik Wydziału  
Ochrony Środowiska i Rybnictwa

**Otrzymują:**

- ① Bernard Kaczmarek ul. Biniszkiwicza 27, 40-305 Katowice - pełnomocnik – 1 egz. operatu wodnoprawnego,
2. Powiatowy Zarząd Dróg w Zawierciu ul. Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie,
3. Starostwo Powiatowe w Zawierciu ul. Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie,
4. Urząd Gminy Włodowice ul. Krakowska 26, 42-421 Włodowice,
5. SZM i UW w Katowicach, Oddział w Częstochowie, ul. Wręczycka 11a, 42-200 Częstochowa,
6. Polski Związek Wędkarski ZO w Częstochowie, al. Wolności 81m10, 42-200 Częstochowa,
7. Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego w Katowicach, ul. Krasickiego 25, 42-500 Będzin
8. A/a.

**Do wiadomości:**

1. RZGW w Poznaniu, Zarząd Zlewni Górnej Warty, Skęczniew 57, 62-730 Dobra,

Starosta Myszkowski

Prokurator

Stwierdza się, że decyzja niniejsza wobec nie wniesienia odwołania podlega wykonaniu.

Myszków, dnia 19.10.2011. *Szczygieł*  
Podinspektor  
mgr Anna Szczygieł

Starostwo Powiatowe w Myszkowie,  
Zgodnie z art. 7 pkt 2  
Ustawy z dnia 16 listopada 2006r.  
o opłacie skarbowej

wyłącza się / zwalnia się\*  
z obowiązku zapłaty opłaty skarbowej.  
28.09.2011. *Szczygieł*  
(data) (pieczęćka imienna / z opisem)

Podinspektor  
mgr Anna Szczygieł



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W KATOWICACH**

Katowice, 11 sierpnia 2011r.

WOOŚ.4240.477.2011.WW.2

**Postanowienie**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 ze zm.) w zw. z art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397), w związku z pismem Wójta Gminy Włodowice z 27 czerwca 2011r. znak: L.dz.R.6220.001.2011, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z wymaganymi dokumentami

**wyrażam opinię,**

że dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie-Włodowice-Kotwice w m. Włodowice, gmina Konopiska” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

**Uzasadnienie**

Po przeanalizowaniu pisma Wójta Gminy Włodowice z 27 czerwca 2011r. znak: L.dz.R.6220.001.2011 stwierdzono, że zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397) planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do rodzajów inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa art.71 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy. W związku z tym przed wydaniem postanowienia o obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zwraca się o opinię do regionalnego dyrektora ochrony środowiska w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na przebudowie mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie-Włodowice-Kotwice w miejscowości Włodowice, gmina Konopiska. W ramach przedsięwzięcia zostanie poddany rozbiórce istniejący most, a w jego miejsce postawiony nowy o powierzchni 125 m<sup>2</sup>.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z wymaganymi dokumentami oraz uzupełnienia z 1 sierpnia 2011 r. znak: TP/76/11-504/11

pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że w przedmiotowym przypadku nie zachodzą szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000, obszarach przylegających do jezior i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

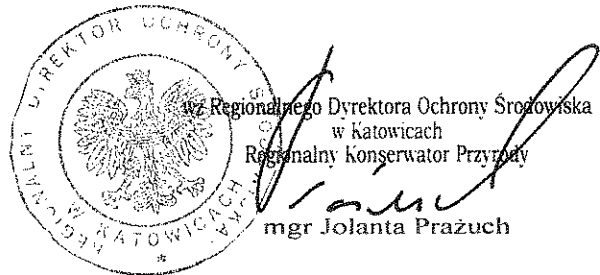
W związku z prowadzeniem prac budowlanych przy użyciu sprzętu mechanicznego, realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie skutkować zwiększeniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, wzrostem uciążliwości akustycznej oraz wytwarzaniem odpadów typowych dla prac budowlanych. Oddziaływania te będą miały charakter krótkotrwały, lokalny, ograniczający się do najbliższego otoczenia terenu inwestycji i ustąpią wraz z zakończeniem prac. Nie stwierdzono zatem ryzyka wystąpienia oddziaływania transgranicznego. Gospodarka odpadami w trakcie realizacji przedsięwzięcia będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Teren, na którym przewiduje się realizację przedsięwzięcia znajduje się poza terenami prawnie chronionymi w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.) w tym obszarach Natura 2000.

Biorąc pod uwagę rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, przewidywany rodzaj i skalę oddziaływania, opiniuję brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

#### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



#### Otrzymują:

1. Wójt Gminy Włodowice  
ul. Krakowska 26, 42-421 Włodowice
- ② P. Bernard Kaczmarek -pełnomocnik  
ul. Biniszkiwiczka 27, 40-305 Katowice
3. Starostwo Powiatowe w Zawierciu  
ul. Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie
4. Urząd Gminy Włodowice- referat GGRiOŚ  
ul. Krakowska 26, 42-421 Włodowice
5. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Siewierz  
Łysa Góra 6, 42-470 Siewierz

#### Do wiadomości:

1. WOOŚ – a/a.

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA, USŁUG  
I REALIZACJI ROBÓT INŻYNIERSKICH  
**-MOST-**  
ul. Sikorskiego 18/35  
40-282 KATOWICE

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

D Y R E K T O R

mgr inż. Bernard Kaczmarek

## **POSTANOWIENIE**

Działając na podstawie art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 10 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008r. nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity, Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.06.2011r. Powiatowego Zarządu Dróg w Zawierciu Pełnomocnik Bernard Kaczmarek ul. Biniszkiwiczka 27, 40-305 Katowice dot. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „**Przebudowa mostu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie-Włodowice-Kotowice w m. Włodowice. Działki nr 1546**”, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zawierciu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach

### ***postanawiam***

uznać brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „**Przebudowa mostu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie-Włodowice-Kotowice w m. Włodowice. Działki nr 1546**”.

### ***Uzasadnienie***

Wnioskodawca pismem z dnia 13 czerwca 2011r. zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „**Przebudowa mostu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie-Włodowice-Kotowice w m. Włodowice. Działki nr 1546**”. W związku z tym Wójt Gminy Włodowice dnia 27.06.2011r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zawierciu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zawierciu w dniu 19.07.2011r. wydał opinię sanitarną o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww przedsięwzięcia znak – NS/NZ/523-14/KU/11.

W dniu 20.07.2011r. wpłynęło Postanowienie z dn. 11.08.2011r. znak – WOOŚ.4240.477.2011.WW.2 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, iż dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie – Włodowice – Kostkowice w m. Włodowice nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na przebudowie mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie-Włodowice-Kotowice w miejscowości Włodowice. W ramach przedsięwzięcia zostanie poddany rozbiórce istniejący most, a w jego miejsce postawiony

nowy o pow. 125m<sup>2</sup> wraz z obustronnym chodnikiem pieszo-rowerowym o szerokości 2,0m każdy. Światło pionowe 2,0 m, poziome 5,0 m. Most projektuje się w konstrukcji betonowej. W rejonie mostu brak zabudowy.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczone jest zgodnie z § 3 ust.1 pkt. 60 ( drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 oraz obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg oraz obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz.U. nr 213, poz. 1397 ) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Teren , na którym przewiduje się realizację przedsięwzięcia znajduje się na obszarze otuliny Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd , jednakże zgodnie z zapisem pkt.8 załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia przebudowa istniejącego mostu nie będzie miała żadnego wpływu na obszary chronione. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr 134/XIX/2004 Rady Gminy Włodowice z dnia 07.12.2004r. , projektowany most zlokalizowany jest w jednostce oznaczonej na rysunku symbolem KD2- tereny komunikacji – ulice i drogi – zbiorcze drogi powiatowe.

Biorąc pod uwagę opinie organów opiniujących , informacje zawarte w złożonych dokumentach załączonych do wniosku przeanalizowano kryteria związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i dokonano analizy przedsięwzięcia względem zapisów art. 63 ust. 1 i 2 ustawy , celem stwierdzenia, czy w analizowanym przypadku istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną , w tym obszarach sieci Natura 2000, obszarach przylegających do jezior i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

W związku z prowadzeniem prac budowlanych przy użyciu sprzętu mechanicznego (koparki, dźwig samochodowy, samochody ciężarowe ) wzrośnie emisja zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwość akustyczna oraz wytworzenie odpadów typowych dla prac budowlanych. Jednakże te oddziaływania będą miały charakter krótkotrwały , lokalny, ograniczający się do najbliższego otoczenia tej inwestycji i ustąpią wraz z zakończeniem prac. Nie pogorszy się jakość wód podziemnych i powierzchniowych.

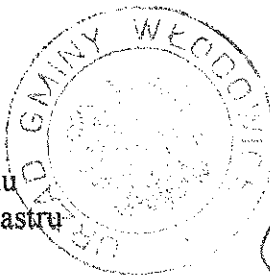
Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

### *Pouczenie*

Na postanowienie nie przysługuje zażalenie. Postanowienie jest ostateczne.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik  
P. Bernard Kaczmarek  
ul. Biniszkiwiczka 27  
40-305 Katowice
2. Starostwo Powiatowe w Zawierciu  
Wydz. Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarski Nieruchomościami



WÓJT GMINY  
*[Signature]*  
Adam B. Szmukier



- ul. Sienkiewicza 34  
42-400 Zawiercie
3. Ref. GGRiOŚ Urząd Gminy  
Włodowice – w miejscu
  4. Państwowe Gospodarstwo Leśne  
Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Siewierz  
Łysa Góra 6  
42-470 Siewierz
  5. a/a

## Specjalistyczna opinia

o której mowa w art. 33 ust. 3 ustawy Prawo budowlane

Budowa mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie – Włodowice – Kotowice w m. **WŁODOWICE** nie stwarza zagrożenia dla użytkowników.

Przyjęte rozwiązania są typowymi powszechnie stosowanymi w oparciu o przepisy i polskie normy.

### BERNARD KACZMAREK

Inż. budowlanin łądowego  
Upr. bud. Nr ONB-907u/4774  
do proj. i wyk. w specj. mosty  
Rzecznawca SITK Nr 482/80 w specj. mosty  
Rzecznawca bud. z C. R. RZ. B.  
pozycja. 6/97 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
obejmującej proj. i wyk. w zakresie konst. i obiektów  
mostowych oraz inżynierskich  
Kwalifikacje do wykonywania dokumentacji hydrologicznych  
Postanowienie nr SLW/DKK/172/07



Zawiercie dnia 08.06.2011 r.

PZD.DZ3.SD-5547-0064 / 11

**Zakład Projektowania, Usług  
i Realizacji Robót Inżynierskich  
„MOST”  
ul. Sikorskiego 18/35  
40-282 Katowice**


dot. Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania:

„Przebudowa mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie-Włodowice-Kotowice w miejscowości Włodowice”.

W odpowiedzi na pismo nr TP/58/PP-11-504/11 z dnia 27.05.2011 r. dotyczące w/w sprawy, Powiatowy Zarząd Dróg w Zawierciu podaje parametry wyjściowe dla projektowanego mostu :

- szerokość jezdni - 6,5 m
- chodniki obustronne o szerokości 2,0 m ( każdy ) - planowana jest ścieżka rowerowa
- obiekt wyposażać w barieroporcze

W dokumentacji projektowej na przebudowę mostu uwzględnić planowany remont drogi, w którym przewidziano podwyższenie niwelety jezdni o 3 cm ( projekt remontu drogi do wglądu w siedzibie Zamawiającego ).

13.06.2011 r.  


DYREKTOR  
POWIATOWEGO ZARZĄDU DRÓG  
w Zawierciu

*mgr inż. Marian Gajda*

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM:

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA, USŁUG  
I REALIZACJI ROBÓT INŻYNIERSKICH

**-MOST-**

ul. Sikorskiego 18/35  
40-282 KATOWICE

D Y R E K T O R

*mgr inż. Bernard Kaczmarek*



Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego  
w Katowicach

ul. Krasickiego 25, 42-500 Będzin, tel. 0322674482, fax - 0322670422, e-mail: biurozpk@zpk.com.pl

L.dz.1010/OKiDK/GP-64/B/EŻO/11

Będzin, 24 maja 2011 r.

**Zakład Projektowania, Usług  
i Realizacji Robót Inżynierskich  
„MOST”  
Ul. Sikorskiego 18/35  
40 – 282 Katowice**

Dotyczy: wydania opinii w sprawie przebudowy mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1713S w relacji Zawiercie – Włodowice – Kotowice w m. Włodowice.

W odpowiedzi na Państwa pismo nr TP/50/PP-11-504/11 z dnia 17.05.2011 r. działając na podst. art. 105, ust. 4, pkt. 1 i 5, art. 107, ust. 2, pkt. 2 i 7 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. oraz Rozporządzenia nr 18/06 Wojewody Śląskiego z dnia 18 kwietnia 2006 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Orlich Gniazd”, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji oraz dokumentacji przyrodniczej i kulturowej będącej w dyspozycji ZPKWŚ informuję, że:

**Przedsięwzięcie nie naruszy wartości przyrodniczych, historycznych i kulturowych oraz walorów krajobrazowych obszaru objętego ochroną prawną.**

Uwagi:

- przedsięwzięcie znajduje się na obszarze otuliny Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd.

30.05.2011 r.

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA, USŁUG  
I REALIZACJI ROBÓT INŻYNIERSKICH  
- MOST -  
ul. Sikorskiego 18/35  
40-282 KATOWICE  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Z poważaniem:

z up. Dyrektora ZPKWŚ  
II Zastępcą Dyrektora ZPKWŚ

B. Mastaj  
mgr Barbara Mastaj

D Y R E K T O R

mgr inż. Bernard Kaczmarek

Otrzymują:

1. Adresat,
2. A.a.



# ŚLĄSKI ZARZĄD MELIORACJI<sup>77</sup> i URZĄDZEŃ WODNYCH w Katowicach

ul. Sokolska 65, 40-087 Katowice

Sekretariat: tel. (032) 258-30-76, tel./fax. (032) 258-27-43,  
e-mail: [sekretariat@szmiuw.pl](mailto:sekretariat@szmiuw.pl) NIP: 954-23-14-260, REGON: 276712880,  
<http://www.szmiuw.pl>

## Oddziały:

Bielsko-Biała ul. Gen. Boruty Spiechowicza 24, tel. (033) 814-93-79,  
fax (033) 814-94-87, e-mail: [bielsko@szmiuw.pl](mailto:bielsko@szmiuw.pl)

Częstochowa ul. Wręczycka 11a, tel. (034) 362-92-12, fax (034) 362-92-70,  
e-mail: [czechochowa@szmiuw.pl](mailto:czechochowa@szmiuw.pl)

Częstochowa 2011 - 08 - 11.

## JEDNOSTKI TERENOWE:

Bieruń - Pszczyna  
43-155 Bieruń  
ul. Turystyczna 1  
tel./fax.: 032/ 324-25-56  
43-200 Pszczyna  
ul. 3 Maja 4a  
tel./fax.: 032/ 210-47-29  
e-mail: [pszczyna@szmiuw.pl](mailto:pszczyna@szmiuw.pl)

Biuro Terenowe Cieszyn  
43-400 Cieszyn  
ul. Korfantego 32  
tel.: 033/ 852-20-13  
tel./fax.: 033/ 852-28-25  
e-mail: [cieszyn@szmiuw.pl](mailto:cieszyn@szmiuw.pl)

Biuro Terenowe  
Gliwice  
44-100 Gliwice  
ul. Góry Chelmskiej 2B  
tel./fax.: 032/ 231-96-25  
e-mail: [gliwice@szmiuw.pl](mailto:gliwice@szmiuw.pl)

Biuro Terenowe Racibórz  
47-400 Racibórz  
ul. 1 Maja 8A  
tel./fax.: 032/ 415-35-66  
tel. 032/ 419 08 15  
e-mail: [raciborz@szmiuw.pl](mailto:raciborz@szmiuw.pl)

Biuro Terenowe Zawiercie  
42-400 Zawiercie  
ul. Paderewskiego 112  
tel./fax.: 032/ 672-19-20  
e-mail: [zawiercie@szmiuw.pl](mailto:zawiercie@szmiuw.pl)

Biuro Terenowe Żywiec  
34-300 Żywiec  
ul. Za Wodą 18  
tel./fax.: 033/ 861-39  
e-mail: [zywiec@szmiuw.pl](mailto:zywiec@szmiuw.pl)

OCZ/6211-Z/36/2133/11

**Zakład Projektowania, Usług  
i Realizacji Robót Inżynierskich  
MOST**  
**ul. Sikorskiego 18/35**  
**40 - 282 Katowice**  
**NIP 634 - 00 - 67 - 319**

Odpowiadając na pismo nr TP/70/PP-11-504/11  
w sprawie uzgodnienia operatu wodnoprawnego na budowę mostu w ciągu drogi  
powiatowej relacji Zawiercie-Włodowice-Kotowice usytuowanego nad ciekim  
Parkoszowicki informuję, że po przeanalizowaniu w/w operatu wodno-prawnego  
wnoszę o dokonanie poprawek w przedłożonym dokumencie o:

- most zlokalizowany będzie w km 8+750 ciekim Parkoszowicki (nie w km 9+280, ponieważ był błąd w operacie wodnoprawnym opracowanym w 2001 roku),
- zmienić nazewnictwo ciekim na ciek Parkoszowicki (nie Potok Parkoszowicki), właściwe nazewnictwo określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 17 grudnia 2002 r w sprawie śródlądowych wód powierzchniowych lub ich części stanowiących własność publiczną (Dz. U. z 2003 r Nr 16, poz 149).

Ponadto, proszę o ujęcie zapisu dotyczącego obowiązku właściciela mostu:

- prace związane z budową mostu należy wykonywać pod nadzorem pracownika Zarządu - na nadzór zostanie zawarta umowa pomiędzy Dyrektorem ŚZMiUW w Katowicach, a inwestorem lub wykonawcą realizowanych prac,
- utrzymania w sprawności technicznej koryta ciekim pod mostem oraz przed i za mostem na długości po 10 m,

17.08.2011

- wykonywania konserwacji bieżącej ciek<sup>78</sup>u na w/w długości w terminie do końca września każdego roku, po wcześniejszym uzgodnieniu zakresu robót i terminu ich wykonania, partycypacji w kosztach konserwacji gruntownej na w/w odcinku w przypadku jej wykonywania przez administratora ciek<sup>78</sup>u,
- administrator mostu będzie zobowiązany zawrzeć umowę na użytkowanie gruntów pod wodami na podstawie art. 20 ustawy Prawo wodne (Dz. U z 2005 r Nr 239, poz. 2019 - tekst jednolity z późniejszymi zmianami).
- przedłożenie administratorowi ciek<sup>78</sup>u inwentaryzacji wykonanego mostu w terminie 1-go miesiąca od zakończenia budowy,

Za przedmiotowe uzgodnienie zostanie wystawiona faktura w kwocie 67,00 zł-zgodnie z Zarządzeniem Nr 25/2009 Dyrektora Śląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach z dnia 30 grudnia 2009 roku.

Załączniki: plik

Kierownik Oddziału  
mgr inż. Tadeusz Stelmach

Do wiadomości:

I. Dział Finansowo-Księgowy  
celem wystawienia faktury  
w kwocie 67,00 zł-84.11.11.0

*Wzrosty uwzględniono w projekcie*

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA, USŁUG  
I REALIZACJI ROBÓT INŻYNIERSKICH  
**-MOST-**  
ul. Sikorskiego 18/35  
40-282 KATOWICE

**BERNARD KACZMAREK**  
inż. budownictwa lądowego  
Upr. bud. Nr ONI-907/47/74  
do proj. i wyk. w specj. mosty  
Rzecznawca SITK Nr 482/80 w specj. mosty  
Rzecznawca bud. z C. Nr RZ. B.  
pozycja. 6/97 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
obejmującej proj. i wyk. w zakresie konst. i obiektów  
mostowych oraz inżynierskich  
Kwalifikacje do wykonywania dokumentacji hydrologicznych  
Postanowienie nr SLK/OKK/179/07

A ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA, USŁUG  
I REALIZACJI ROBÓT INŻYNIERSKICH  
**-MOST-**  
ul. Sikorskiego 18/35  
40-282 KATOWICE

D Y R E K T O R  
mgr inż. Bernard Kaczmarek

WÓJT GMINY WŁODOWICE  
ul. Krakowska 26  
42-421 Włodowice  
tel. 034 315 30 01; 315 30 30  
L.dz.R.V.6220.001.2011

79

Decyzja niniejsze jako  
niezaskarżona stała się  
prawomocna i ostateczna  
Włodowice dnia 12.10.2011 r.

Włodowice, dnia 19 września 2011 r.

URZĄD GMINY WŁODOWICE  
ul. Krakowska 26  
42-421 WŁODOWICE  
pow. zawierciański, śląskie  
tel. (034) 3153001 fax (034) 315303

## DECYZJA

### o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 z 2008 r., poz. 1227 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Powiatowego Zarządu Dróg 42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34 Pełnomocnik Bernard Kaczmarek 40-305 Katowice, ul. Biniszkiwiczka 27 po uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Zawierciu – opinia sanitarna z dn.19.07.2011r. NS/NZ/523-14/KU/11 oraz Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Katowicach – postanowienie z dn.11.08.2011r. Nr WOOŚ.4240.477.2011.WW.2

## STWIERDZAM

1. Brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pn: „Przebudowa mostu ciągu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie-Włodowice-Kotowice w m. Włodowice. Działki nr 1546.”
2. Określam środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia:
  - a) Inwestycję należy realizować tak by:
    - ograniczyć emisję zanieczyszczeń pyłowych, gazowych i zminimalizować oddziaływanie akustyczne w trakcie prowadzonych prac budowlanych,
    - unikać zanieczyszczenia gruntów oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
    - postępować z powstałymi w trakcie prac budowlanych odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
    - prace wykonywać sprzętem w dobrym stanie technicznym oraz używać materiałów posiadających stosowne atesty,
    - po zakończeniu robót teren należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.
  - b) Planowane przedsięwzięcie nie zostało zaliczone do inwestycji stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii.
  - c) Rozpatrywana inwestycja nie wymaga konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.
  - d) Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na transgraniczne oddziaływania na środowisko.
  - e) Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na obszary chronione.

23.09.2011r.

## Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 13.06.2011r. ( data wpływu: 15.06.2011r. ) Powiatowy Zarząd Dróg w Zawierciu, ul. Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie, Pełnomocnik Bernard Kaczmarek 40-305 Katowice, ul. Biniszkiwicza 27, zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn: „Przebudowa mostu ciągu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie-Włodowice-Kotowice w m. Włodowice. Działki nr 1546.”. Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz inne załączniki.

W dniu 22.06.2011r. tutejszy organ administracyjny wszczął postępowanie administracyjne w tej sprawie o czym powiadomił inwestora oraz strony postępowania. Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do rodzajów inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia

3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 z 2008 r., poz. 1227 ze zm.) oraz wymienione jest w § 3 ust.1 pkt. 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz.U. Nr 213 poz. 1397 ). Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 z 2008 r., poz. 1227 ze zm.) organ prowadzący postępowanie w dniu 27.09.2011 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Powiatowego Państwowego Inspektora Sanitarnego w Zawierciu o wyrażenie opinii w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dnia 01.07.2011r. tut. organ zamieścił w bip Urzędu Gminy Włodowice ogłoszenie o złożeniu wniosku, wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego ww. przedsięwzięcia i wystąpieniu do organów opiniujących. W dniu 01.07.2011r. tutejszy organ wystosował pismo zgodnie z art. 10 ustawy z 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz.U. z 2000r. Nr 98 poz.1071 ze zm.) do stron postępowania, iż zapewnia się stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwi im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zawierciu pismem nr NS/NZ/523-14/KU/11 z dnia 19.07.2011r. ( wpływ 20.07.2011r.) wydał opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem nr WOOS.4240.477.2011.WW.2 z dnia 11.08.2011 r. (data wpływu 18.08.2011r.) wyraził opinię, iż dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) Wójt Gminy Włodowice postanowieniem z dnia 02.09.2011r. Nr L.dz.R.V.6220.001.2011 odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 02.09.2011r. Organ administracji wystąpił z pismem do stron postępowania i zamieścił w bip informację, iż zgodnie z art. 10 ustawy z 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz.U. z 2000r. Nr 98 poz.1071 ze zm.) zapewnia się stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwi im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma. W trakcie tego terminu nikt nie wypowiedział się co do zebranych dowodów i materiałów w powyższym temacie.



Na podstawie przedłożonych materiałów przeanalizowano wpływ inwestycji na środowisko, w szczególności ze względu na: charakterystykę przedsięwzięcia, przewidywaną ilość substancji i energii wprowadzanych do środowiska, usytuowanie przedsięwzięcia, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, nie będą stanowić zagrożenia dla stanu środowiska oraz zdrowia ludzi, stąd też postanowiono o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie, aby zapewnić ograniczenie uciążliwości na etapie realizacji przedsięwzięcia, tutejszy organ ustalił środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.

Podane w decyzji warunki dla przedsięwzięcia w zakresie ochrony środowiska oraz zdrowia ludzi wynikają z obowiązujących regulacji prawnych oraz ustaleń przedłożonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia w pełni zabezpieczą stan środowiska w rejonie oddziaływania inwestycji.

W tym stanie rzeczy należało orzec, jak na wstępie.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie, za pośrednictwem Wójta Gminy Włodowice, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Charakterystyka przedsięwzięcia jako załącznik stanowi integralną część decyzji.

Otrzymują :

1. Pełnomocnik

P. Bernard Kaczmarek  
ul. Biniskiewicza 27  
40-305 Katowice

2. Starostwo Powiatowe w Zawierciu

Wydz. Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
ul. Sienkiewicza 34  
42-400 Zawiercie

3. Ref. GGRIÓŚ Urząd Gminy

Włodowice – w miejscu

4. Państwowe Gospodarstwo Leśne

Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Siewierz  
Łysa Góra 6  
42-470 Siewierz

5. a/a

Do wiadomości:

1. PPIS w Zawierciu

ul. 11 Listopada 15  
42-400 Zawiercie

2. RDOŚ w Katowicach

ul. Powstańców 41 a  
40-024 Katowice

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA, USŁUG  
I REALIZACJI ROBÓT INŻYNIERSKICH  
**-MOST-**  
ul. Sikorskiego 18/35  
40-282 KATOWICE

ZA ZGODNOSC Z URYNIKALIZACJI

D Y R E K T O R

mgr inż. Bernard Kaczmarek

WOJTA GMINY  
Adam B. Szmukter

### Charakterystyka przedsięwzięcia

Inwestor: Powiatowy Zarząd Dróg w Zawierciu 42-400 Zawiercie ul. Sienkiewicza 34,  
Pełnomocnik: Bernard Kaczmarek 40-305 Katowice ul. Biniszkiwicza 27.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest przebudowa mostu ciągu drogi powiatowej nr 1713 S relacji Zawiercie-Włodowice-Kotowice w m. Włodowice. Działki nr 1546. Szerokość jezdni 6,5 m, obustronny chodnik pieszo-rowerowy o szerokości 2,0 m każdy. Światło pionowe 2,0 m, poziome 5,0 m. Most w konstrukcji betonowej. Lokalizacja w miejscu istniejącego mostu, droga powiatowa 1713 S, w rejonie mostu brak zabudowy. Istniejący most zostanie rozebrany. Ogólnie można stwierdzić, że realizacja przedsięwzięcia będzie polegała na robotach ziemnych ( rozebranie istniejącego mostu, wykonanie mostu w konstrukcji betonowej, wykonanie chodnika pieszo-rowerowego, obsadzenie trawą skarpy ziemnej ) metodami tradycyjnymi ( koparki, dźwig samochodowy, samochody ciężarowe, betoniarki ). Powierzchnia zajmowanej nieruchomości F=3393,0m<sup>2</sup>, mostu F=125,0 m<sup>2</sup>. Aktualnie most służy do przeprowadzenia wód ze zbiornika wodnego na Potoku Parkoszowickim pod drogą powiatową. Istniejące krzaki ok. 15,0 m<sup>2</sup> ( samosiejki ) zostaną usunięte, kolidują z wykonaniem robót.

W fazie realizacji nastąpi emisja hałasu nie przekraczająca dopuszczalnych norm, wytworzona od pracy maszyn i urządzeń użytych do robót oraz niewielka emisja spalin od pracy tych urządzeń. Oddziaływania te będą miały charakter krótkotrwały, zlokalizowane będą na małym obszarze a ich uciążliwość ograniczy się do sąsiedztwa w promieniu kilkudziesięciu metrów. Obszar oddziaływania pozbawiony jest jakiegokolwiek zabudowy.

W zakresie przewidywanej ilości wykorzystywanej wody, surowców, paliw oraz energii : nie zachodzi zapotrzebowanie na wodę, energię elektryczną, ciepłą i gazową. Dowóz wody beczkowozem, energia elektryczna – elektrownia polowa. W trakcie realizacji inwestycji most zostanie zamknięty dla ruchu kołowego. Ruch kołowy będzie prowadzony zaprojektowanym tymczasowym objazdem po istniejącej sieci dróg.

Dla terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie został uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Rady Gminy Włodowice Nr 134/XIX/2004 z dnia 7 grudnia 2004r. Działka jest oznaczona nr geodezyjnym D-1546 obręb Włodowice przeznaczona jest pod : KD2 – Tereny komunikacji – drogi publiczne – ulice i drogi zbiorcze ( drogi powiatowe ).

Roboty będą wykonywane wyłącznie w porze dziennej.

Gospodarka odpadami w trakcie realizacji przedsięwzięcia będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Gospodarka wodno-ściekowa w trakcie realizacji przedsięwzięcia będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze otuliny Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd, poza obszarami Natura 2000 i pozostanie bez wpływu na obszary chronione.

Wycinkę krzewów ograniczy się do minimum wynikającego z usytuowania obiektu.

W otoczeniu przedmiotowego przedsięwzięcia oraz bezpośrednim sąsiedztwie nie stwierdzono występowania zabytków oraz stanowisk archeologicznych. Realizowane roboty nie będą negatywnie oddziaływać na ludzi jak również terenów sąsiednich.

Przebudowa mostu jest inwestycją lokalną, nie mającą żadnego wpływu na transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Użytkowanie mostu nie wpłynie na pogorszenie standardów środowiska.

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA, USŁUG  
I REALIZACJI ROBÓT INŻYNIERSKICH

-MOST-

ul. Sikorskiego 18/35  
40-282 KATOWICE

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

REKTOR

mgr inż. Bernard Kaczmarek

WÓJTA GMINY

Adam B. Szumukier